

1.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Exclusiva villa en venta en Can Teixidó, Alella, a 8 minutos caminando de la playa.**

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6**      **5**      **639m<sup>2</sup>**    **1.265m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa en venta en Can Teixidó, Alella, a 8 minutos caminando de la playa.

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6** Dormitorios    **5** Baños    **639m<sup>2</sup>** Plano    **1.265m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espaciosa villa de 6 dormitorios con un precioso porche con pasaje abovedado y jardín privado con piscina. Ubicado en la mejor zona residencial de Alella.

Ubicada en la exclusiva zona residencial Can Teixidó, en Alella, esta propiedad goza de todo los servicios y seguridad privada que caracteriza a esta urbanización. La villa está repartida en 2 plantas más un sótano, y dispone de un total de 6 habitaciones y 5 cuartos de baño, que incluye habitaciones para empleados y un amplio y luminoso dormitorio principal con zona de lectura, terraza, vestidor y un gran baño privado.

Tiene un salón a doble nivel con chimenea y zona de descanso, y un comedor separado.

Se puede disfrutar de las vistas al mar desde la planta superior y el jardín privado que rodea la casa tiene un precioso porche y una tentadora piscina, además de un garaje en el sótano.

Una característica arquitectónica única de esta propiedad es la serie de grandes arcos que rodean la fachada, creando un lugar placentero y sombreado en el que comer al aire libre o disfrutar de las preciosas vistas del jardín y la piscina.

El interior ha sido ligeramente renovado y la propiedad es una espectacular villa familiar.



[lucasfox.es/go/mrs2882](https://lucasfox.es/go/mrs2882)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje, Techos altos, Suelos de mármol,  
Vistas, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Exclusiva villa en venta en Can Teixidó, Alella, a 8 minutos caminando de la playa.**

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>639m<sup>2</sup></b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España