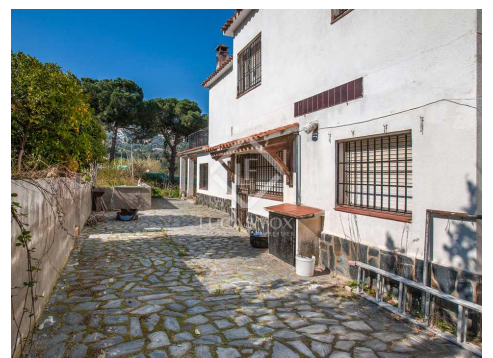


450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa grande a renovar en venta en Alella, con fantásticas vistas

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

5                    3                    311m<sup>2</sup>                    1.125m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños                  Plano                    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**450.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Casa grande a renovar en venta en Alella, con fantásticas vistas

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitorios    **3** Baños    **311m<sup>2</sup>** Plano    **1.125m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espaciosa casa con un gran potencial de renovación, a pocos minutos a pie del centro de Alella.

Casa unifamiliar de principios de la década de 1980 situada en una parcela de 1.125 m<sup>2</sup>, en venta en una prestigiosa zona residencial de Alella, a pocos minutos a pie del centro del pueblo y del puerto y la playa del Masnou.

La propiedad ofrece fantásticas vistas a las montañas y a los viñedos, y tiene una superficie construida de 311 m<sup>2</sup>. Goza de un jardín grande y llano con una zona cubierta de comedor y mucho espacio para instalar una piscina.

Actualmente, la planta baja dispone de un recibidor, un salón con chimenea y salida al jardín, una cocina, un lavadero, 2 dormitorios dobles y un cuarto de baño. La primera planta acoge 3 dormitorios dobles, un cuarto de baño y una terraza, mientras que en el sótano encontramos un garaje de 3-4 plazas y los trasteros. La casa también cuenta con calefacción central por gas.

Esta vivienda está en una ubicación muy privilegiada, teniendo en cuenta las vistas y la cercanía al centro de Alella, y ofrece un gran potencial de renovación con la posibilidad de ampliar la propiedad. Sería una oportunidad muy atractiva para inversores o familias que busquen crear la casa de sus sueños.



[lucasfox.es/go/mrs4987](https://lucasfox.es/go/mrs4987)

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje, Trastero, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa grande a renovar en venta en Alella, con fantásticas vistas

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitorios    **3** Baños    **311m<sup>2</sup>** Plano    **1.125m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España