

480.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa moderna con piscina y vistas al mar en venta en Mataró

España » Barcelona » Maresme » Mataró » 08304

4                    3                    205m<sup>2</sup>    787m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**480.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Excelente villa moderna con piscina y vistas al mar en venta en Mataró**

España » Barcelona » Maresme » Mataró » 08304

**4** Dormitorios    **3** Baños    **205m<sup>2</sup>** Plano    **787m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Fantástica vivienda moderna de estilo ibicenco con espectaculares vistas al mar y a la montaña, con un jardín de bajo mantenimiento, dormitorios amplios y piscina, en Mataró.**

Esta villa blanca de diseño contemporáneo mide 205 m<sup>2</sup> y se ubica en lo alto de una colina en una zona residencial de Mataró, a 20 minutos de la estación de tren y de la playa.

Fue construida en 2006 y renovada en 2015, con lo que se presenta en muy buen estado con acabados modernos. Ofrece un jardín fácil de cuidar con zona de barbacoa, una piscina y una bonita zona chill-out con espectaculares vistas al mar y a la montaña.

La entrada principal de la villa se ubica en la primera planta, junto con los 4 dormitorios y un cuarto de baño completo. Uno de los dormitorios es el principal y cuenta con su propio cuarto de baño, mientras que los otros 3 dormitorios tienen un balcón cada uno.

Las principales zonas de día, la cocina, el salón, un aseo de cortesía y la zona de piscina se encuentran en la segunda planta. Además, desde el salón accedemos a una terraza muy grande con increíbles vistas. Llegamos a la zona de piscina por una escalera exterior y finalmente encontramos un garaje de 2 plazas en el sótano.

Una propiedad perfecta como segunda vivienda con piscina y espectaculares vistas al mar, cerca de las playas de la costa del Maresme.



[lucasfox.es/go/mrs5286](https://lucasfox.es/go/mrs5286)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Sistema de alarma, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

480.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa moderna con piscina y vistas al mar en venta en Mataró

España » Barcelona » Maresme » Mataró » 08304

**4** Dormitorios    **3** Baños    **205m<sup>2</sup>** Plano    **787m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España