

849.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rústica de 4 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

4 3 302m² 50.078m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

849.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rústica de 4 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

4 Dormitorios **3** Baños **302m²** Plano **50.078m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Elegante casa rural situada en una parcela muy grande con un lago, a pocos minutos a pie de la playa de Sant Pol de Mar.

Casa rural de 302 m² construida en 1995 en una parcela muy grande de 50.078 m² con caminos sinuosos y un estanque. Está en un entorno natural increíble a pocos minutos a pie del centro y de la playa de Sant Pol de Mar. La propiedad goza de un majestuoso bosque privado y de rutas de senderismo con una cabaña de madera, un huerto y un pequeño estanque con una cascada. La parcela también tiene acceso directo a la carretera principal que lleva a la playa.

La planta baja acoge un gran recibidor con bonitas vistas al mar, que nos lleva hasta la cocina con zona de comedor, un lavadero exterior, un comedor a dos niveles, un salón con chimenea y un salón adicional que se usa como biblioteca. Desde aquí podemos acceder a 2 terrazas sombreadas y al lago. A continuación encontramos 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño grande con bañera y lavamanos doble.

La primera planta dispone de un despacho abierto con vistas al mar y de un dormitorio con cuarto de baño privado, vestidor y terraza con vistas al mar. Esta planta también ofrece el elegante dormitorio principal de estilo rústico con un vestidor abovedado, chimenea y terraza.

La casa cuenta con 3 plazas de aparcamiento y un trastero, y es de alta eficiencia energética con un buen sistema de aislamiento. También tiene calefacción aerotérmica y por suelo radiante, que puede ajustarse según la habitación, ventanas de doble acristalamiento, una fachada con ladrillos sevillanos hechos a mano, y un sistema de riego automático usando un pozo.

Además, la propiedad tiene 2 terrazas en la planta baja y 2 terrazas en la planta superior con acceso desde los dormitorios. También hay otra terraza en la planta baja con acceso desde la cocina.

Una elegante mansión rural situada en una parcela de grandes dimensiones a pocos minutos a pie de la playa y del centro de Sant Pol de Mar.



lucasfox.es/go/mrs5828

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Pozo, Lavadero, Exterior, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

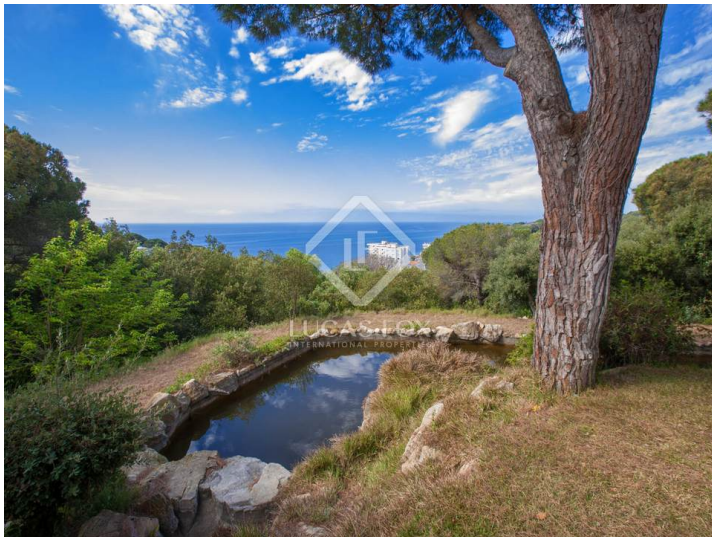
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

849.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rústica de 4 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

4	3	302m²	50.078m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España