

1.990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de 6 dormitorios en venta cerca del campo de golf en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>4.710m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de 6 dormitorios en venta cerca del campo de golf en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>4.710m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Una casa de lujo excepcional ubicada cerca del golf de Vallromanes, construida en un terreno grande de 4700m<sup>2</sup> con casa de invitados, piscina y pista de tenis

Espectacular casa unifamiliar situada en la localidad de Vallromanes, a pocos minutos andando del centro del pueblo y a 30 minutos en coche de Barcelona.

La casa principal mide más de 400 m<sup>2</sup> y se encuentra en una parcela de unos 4.700 m<sup>2</sup>, donde también encontramos una segunda casa de invitados, un bonito/a jardín con piscina, varios porches y una pista de tenis.

La casa principal consta de 2 plantas. En la planta baja encontramos un acogedor recibidor que separa la zona de día de la de noche, junto con un bonito baño de cortesía. A la derecha, un imponente salón con chimenea, techos altos y salida directa al jardín. A continuación, una salón, una amplia cocina con zona de comedor y salida al porche de verano con barbacoa. Junto a la cocina, encontramos también una estancia destinada a lavadero, estancia de plancha y un baño de cortesía.

La zona de noche está formada por 2 dormitorio dobles tipo suite con mucha luz natural y salida directa al jardín. Por último, en la primera planta tenemos la dormitorio principal. Una espectacular estancia de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, con suntuosos techos de madera, zona de lectura, chimenea, vestidor y un amplio baño con bañera y ducha.

Toda la casa dispone de aire acondicionado central, calefacción radiante dividida en zonas, cristales de seguridad y acabados de alta calidad.

La casa auxiliar está pensada para invitados, la cual cuenta con salón con chimenea, baño completo y 2 habitaciones dobles. Además, cuenta con garaje, gimnasio y trastero.

La parcela ofrece total privacidad y son especialmente agradables las diferentes zonas ajardinadas que rodean la vivienda. Además cuenta con una bonito/a pista de tenis y posibilidad de ampliar edificaciones existentes o auxiliares, ya que la edificabilidad de la parcela permite otra vivienda y ampliaciones de las existentes.

Contáctenos para recibir información detallada sobre esta exquisita vivienda.



[lucasfox.es/go/mrs5853](https://lucasfox.es/go/mrs5853)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Pista de pádel, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de 6 dormitorios en venta cerca del campo de golf en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>4.710m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España