

2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Magnífica finca rural y ecuestre de 400 m² en venta en Alella, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

10 **3** **450m²** **30.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Magnífica finca rural y ecuestre de 400 m² en venta en Alella, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

10 **3** **450m²** **30.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Auténtica masía catalana en venta en Alella, con establos, viñedos, jardines, patios interiores y vistas espectaculares.

Esta auténtica masía catalana se ubica en un entorno natural excepcional, a 10 minutos en coche de la plaza mayor de Alella, al lado de una zona boscosa natural y a pocos minutos de la playa y del puerto del Masnou.

Esta finca de 3 hectáreas incluye una masía catalana de 1700 con viñedos, una zona de establos, pozos, estanques, un depósito de 100.000 litros, jardines maduros con bonitas vistas al mar y a las montañas, y un patio interior de 100 m². La propiedad está completamente cercada y los viñedos de 0,5 ha producen el célebre vino blanco de Alella.

La planta principal de la masía tiene un recibidor, un salón, una cocina con zona de comedor, una sala de estar y 2 dormitorios. En la primera planta encontramos 4 habitaciones grandes que el nuevo propietario podrá usar como desee, y en la segunda planta hay otras 4 habitaciones grandes. Actualmente la planta principal es habitable, mientras que la primera y la segunda planta requieren de una actualización y los 10 dormitorios actuales podrían convertirse fácilmente en 5 o 6 dormitorios con cuartos de baño privados. La propiedad también goza de atractivos detalles, como los techos altos con vigas de madera, las chimeneas tradicionales y las puertas con arcos, que le dan un toque rústico muy atractivo.

Una oportunidad excepcional para inversores, familias grandes o un emprendedor. Además de usar la propiedad como residencia privada de lujo, también sería posible convertirla en un centro ecuestre, un colegio u otro tipo de negocio.



lucasfox.es/go/mrs5928

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Viñas, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Pozo, Obra nueva, Interior, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, A renovar,

Contáctenos sobre esta propiedad

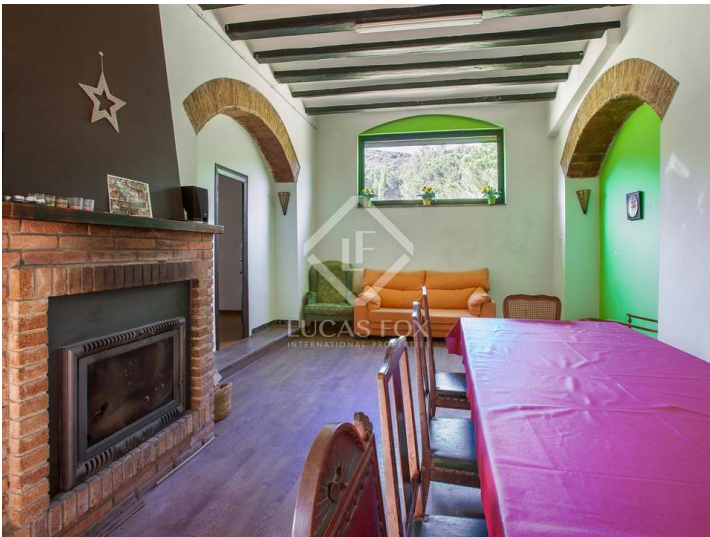
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Magnífica finca rural y ecuestre de 400 m² en venta en Alella, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

10 **3** **450m²** **30.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España