

1.240.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 1200-109

**2**            **3**            **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**1.240.000 €** Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 1200-109

**2**                      **3**                      **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Una Promoción de obra nueva de viviendas en venta en Cascais, Portugal, desde 730.000 €.

La exclusiva promoción de obra nueva Quinta da Marinha se encuentra en la misma parcela que un moderno hotel de lujo de 5 estrellas, rodeado por 2 campos de golf, en la zona de Cascais. La promoción ofrece 12 casas adosadas de lujo con 2 dormitorios, en venta en una zona con muchos restaurantes, tiendas y playas, con fácil acceso a Lisboa.

Al adquirir una propiedad de esta promoción, el comprador firma un contrato de arrendamiento de 6 o 10 años con la administradora de fincas, obteniendo un ingreso garantizado del 4 % con todos los costos asociados cubiertos (excluyendo impuestos) durante este periodo.

Además, el comprador podrá usar la propiedad durante 14 noches por año entre el 30 de setiembre y el 31 de marzo, con la posibilidad de usar estas 14 noches en uno de los hoteles del grupo.

### Aspectos destacados

- Atractivas casas adosadas ubicadas en un enclave exclusivo
- Ingreso del 4 % garantizado
- Todos los costos asociados cubiertos
- Permiso de 14 noches por año a usar en la casa o en uno de los hoteles del grupo



[lucasfox.es/go/prt5648](https://lucasfox.es/go/prt5648)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.240.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 1200-109

**2**                    **3**                    **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal