

299.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa rústica de 4 dormitorios en venta en el pueblo histórico de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

299.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa rústica de 4 dormitorios en venta en el pueblo histórico de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**4** Dormitorios      **2** Baños      **150m<sup>2</sup>** Plano      **99m<sup>2</sup>** Tamaño parcela      **6m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Encantadora propiedad de estilo rural en una zona tranquila pero cerca de todos los servicios.

Esta encantadora casa adosada catalana se encuentra en la zona más antigua de Sant Pere de Ribes, a poca distancia en coche o en bus del cosmopolita e internacional municipio de Sitges. La propiedad se encuentra en una calle tranquila cerca de los servicios, en una zona codiciada del pueblo por su atractivo carácter histórico, tranquilidad y comodidad.

La casa, construida en la década de 1900, fue adquirida por su propietario actual en 1987 y se ha ido reformando a lo largo de los años. La casa mantiene su encanto rústico con techos con vigas de madera, antiguos suelos de terracota y 2 agradables chimeneas. Arriba se encuentran los 4 dormitorios, uno con una habitación anexa usada como oficina. En el exterior se encuentra un pintoresco patio orientado hacia el sur con plantas, una mesa y sillas.

Esta propiedad única sería ideal para una pareja joven o jubilada que busque una segunda residencia en una zona tranquila pero bien comunicada.



[lucasfox.es/go/sit2251](https://lucasfox.es/go/sit2251)

Terraza, Luz natural,  
Características de época, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

299.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa rústica de 4 dormitorios en venta en el pueblo histórico de Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**4** Dormitorios    **2** Baños    **150m<sup>2</sup>** Plano    **99m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **6m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España