

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa ecológica muy especial en venta en Olivella, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 3 371m² 730m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa ecológica muy especial en venta en Olivella, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 Dormitorios **3** Baños **371m²** Plano **730m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa ecológica única en Olivella en venta con increíble atención al detalle en la construcción, con uso de materiales naturales y métodos diseñados para el ahorro energético.

La casa está construida sobre una parcela inclinada y se hizo en 2012, con el máximo respeto por el entorno natural y con la mínima alteración posible. Los bosques de pino mediterráneo, típicos del Parque Natural del Garraf, rodean la casa dándole completa privacidad. La parcela de enfrente no es edificable y está clasificada como territorio rural, así que las vistas privilegiadas también están protegidas.

El uso de materiales completamente naturales para todo el edificio crea una atmósfera agradable y saludable para vivir. Los techos son altos y un rasgo atractivo de esta casa es el juego con las alturas, ya que varían. Consta de 3 pisos que, a veces, están separados por un metro y en otros por casi 3 metros, de esta forma se crean espacios únicos e interesantes. Las ventanas son muy grandes y no solo proporcionan abundante luz natural sino que también muestran las maravillosas vistas del entorno natural.

Las paredes exteriores de 60 cm de grosor mantienen el interior en una temperatura perfecta. Además, la calefacción funciona con 2 pozos geotérmicos que se encuentran a 80 metros bajo tierra, también cuenta con un biodigestor anaeróbico para tratar las aguas residuales y producir biogás para la cocina. También hay depósitos recolectores de 60.000 litros para el agua de la lluvia.

Está orientada al sur y dispone de 4 dormitorios y una oficina que podría usarse como un quinto dormitorio. Hay varias opciones para la distribución y fácilmente se puede cambiar para satisfacer las necesidades del comprador.

Cuenta con árboles frutales plantados que se riegan mediante un sistema de riego automático que usa el agua reciclada de la casa. Dispone de una cubierta de madera y de una piscina de piedra con una plataforma al lado para tomar el sol.

Una casa ideal para una familia que busqué entorno ecológico y eficiencia energética



lucasfox.es/go/sit3978

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Chimenea, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

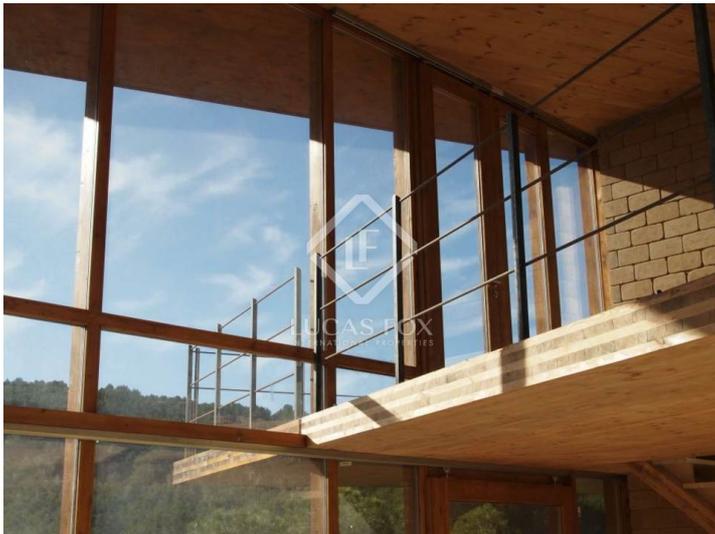
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa ecológica muy especial en venta en Olivella, cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **3** **371m²** **730m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España