

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Levantina, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 3 408m² 804m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Levantina, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Dormitorios **3** Baños **408m²** Plano **804m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con vistas del mar a un precio muy competitivo, en venta en la parte más accesible de la zona residencial de Levantina, a 10 minutos a pie del puerto y a 15 minutos del centro de Sitges.

Maravillosa villa contemporánea de 1997 que dispone de excelentes vistas del mar y de mucho sol. Está situada en una parcela de 804 m², con una piscina y una terraza en la parte delantera, una zona de barbacoa en uno de los lados y un jardín trasero, que se extiende a una zona con espacio para un huerto y una pista de pádel.

Se encuentra en la parte más baja de Levantina y proporciona fácil acceso a la playa de Sitges, al puerto y al centro del pueblo. Además, la zona ofrece un servicio de autobús escolar privado y acceso directo a la carretera.

A pie de calle hay un garaje de 2 plazas que ofrece acceso a la planta baja de la vivienda mediante unas escaleras internas. Esta planta cuenta con una habitación que puede destinarse a despacho o a dormitorio, y un salón-comedor con acceso a la terraza que da a la piscina. Un pequeño pasillo conduce a la amplia cocina con salida a la zona de barbacoa. También hay un cuarto de baño para invitados en esta planta. El sótano alberga una gran sala con abundante luz natural, ideal como sala de juegos o como apartamento independiente, ya que dispone de instalación para un cuarto de baño completo. Esta planta podría ofrecer acceso directo a la piscina si alguna de las ventanas se cambia a puerta.

La planta superior cuenta con 4 dormitorios, uno de los cuales con cuarto de baño privado, y otro cuarto de baño completo. Dos de los dormitorios disponen de salida a una terraza con excelentes vistas del mar. La planta superior también tiene aire acondicionado y toda la casa goza de calefacción central.

Una vivienda familiar perfecta con una distribución excelente. Ideal como residencia vacacional o como propiedad de inversión, ya que una ligera reforma de los interiores aumentaría su valor considerablemente.



lucasfox.es/go/sit4964

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento,
Vistas, Trastero,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

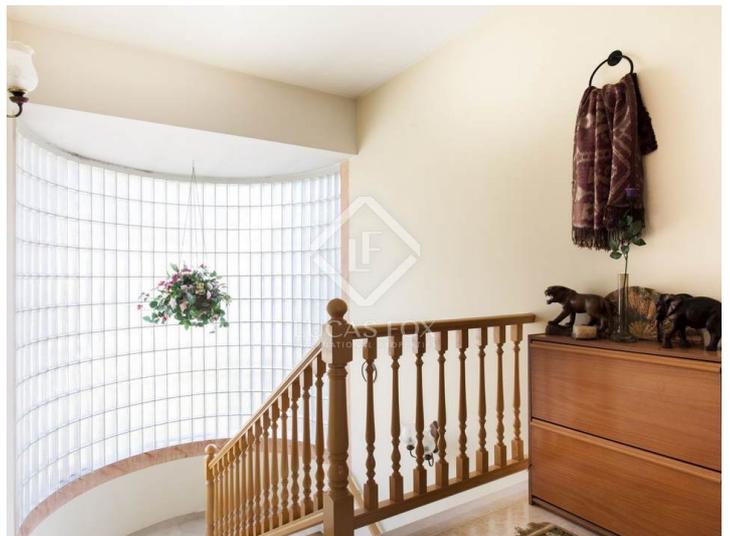
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Levantina, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España