

512.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín, en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

512.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín, en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Espaciosa casa adosada que forma parte de una pequeña urbanización con piscina comunitaria, en venta al lado del exclusivo enclave de Los Viñedos.

Casa adosada de estilo tradicional ubicada entre Sitges y Sant Pere de Ribes, con acabados modernos y un precioso jardín comunitario con piscina. Los servicios locales de Sant Pere están a un paseo de distancia y a tan solo 2 minutos a pie hay un restaurante de renombre, además de un autobús con servicio a Sitges, Barcelona y el aeropuerto.

Se construyó en 2007 y tiene unas dimensiones de 276 m<sup>2</sup>, además de un agradable jardín privado de 100 m<sup>2</sup> con una terraza cubierta ideal para comer al aire libre. Esta zona dispone de una puerta que da acceso a un jardín comunitario de 950 m<sup>2</sup> con una piscina.

La propiedad ofrece preciosas vistas a La Riera, Los Viñedos y a las montañas. Se accede a ella desde el jardín delantero. La planta baja cuenta con un aseo de cortesía, una cocina y el espacioso salón-comedor con acceso al jardín.

La primera planta ofrece un dormitorio doble, un dormitorio individual, un cuarto de baño completo y el amplio dormitorio principal con cuarto de baño privado completo y terraza con vistas a la piscina.

La planta superior acomoda otro dormitorio con cuarto de baño privado que ocupa toda la planta entera. El sótano alberga un garaje de 2 plazas.

Una vivienda preciosa, ideal como primera o segunda residencia.



[lucasfox.es/go/sit6350](https://lucasfox.es/go/sit6350)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Viñas, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Trastero, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

512.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín, en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España