

498.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con vistas al mar en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

2	2	109m <sup>2</sup>	99m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**498.000 €** Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con vistas al mar en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**2** Dormitorios    **2** Baños    **109m<sup>2</sup>** Plano    **99m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático dúplex moderno en venta en una excelente urbanización privada cerca de Sitges y Vilanova.

Ático dúplex de 2 dormitorios en venta en una urbanización privada situada entre las localidades costeras de Sitges y Vilanova.

Al entrar a este moderno ático llegamos a un recibidor. A mano izquierda encontramos el dormitorio con cuarto de baño completo, y si seguimos recto llegamos a la cocina con salida a una terraza con tarima y con persianas motorizadas, que proporcionan sombra en verano. Además, al ser una propiedad esquinera, la terraza goza de mucha privacidad, con lo que es ideal para relajarse y comer al aire libre. El amplio salón-comedor también tiene acceso al comedor y a la terraza principal, desde la que podrá disfrutar de excelentes vistas.

En la planta superior hay otro dormitorio, un cuarto de baño y un despacho de planta abierta, que también podría usarse como dormitorio si el nuevo propietario lo desea. Desde este espacio también se puede acceder a una terraza con tarima con vistas panorámicas.

La propiedad se encuentra en una excelente urbanización privada rodeada del parque natural del Garraf. Los vecinos tienen acceso a la espectacular zona de piscina con terrazas de madera y una bonita zona de césped. Además de la impresionante piscina infinita de 600 m<sup>2</sup>, también hay una piscina infantil aparte y una zona de juegos para los más pequeños.

Para el confort y la comodidad de los propietarios, el precio incluye un trastero de 25 m<sup>2</sup> y 2 plazas de aparcamiento.

Una propiedad ideal para las vacaciones o como inversión de cara a alquileres turísticos, aunque también sería perfecta como primera residencia.



[lucasfox.es/go/sit6500](https://lucasfox.es/go/sit6500)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Parqué, Luz natural,  
Vistas, Trastero, Seguridad, Lavadero,  
Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

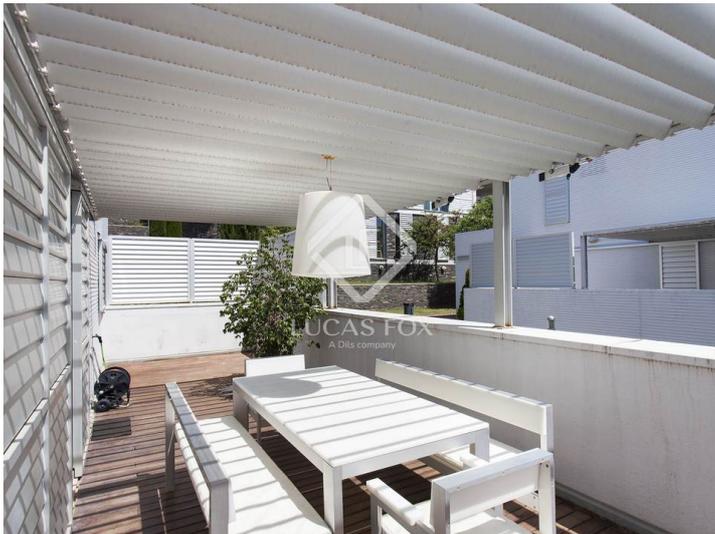
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

**498.000 €** Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con vistas al mar en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**2** Dormitorios    **2** Baños    **109m<sup>2</sup>** Plano    **99m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España