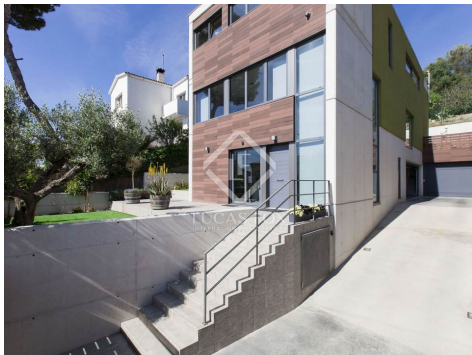
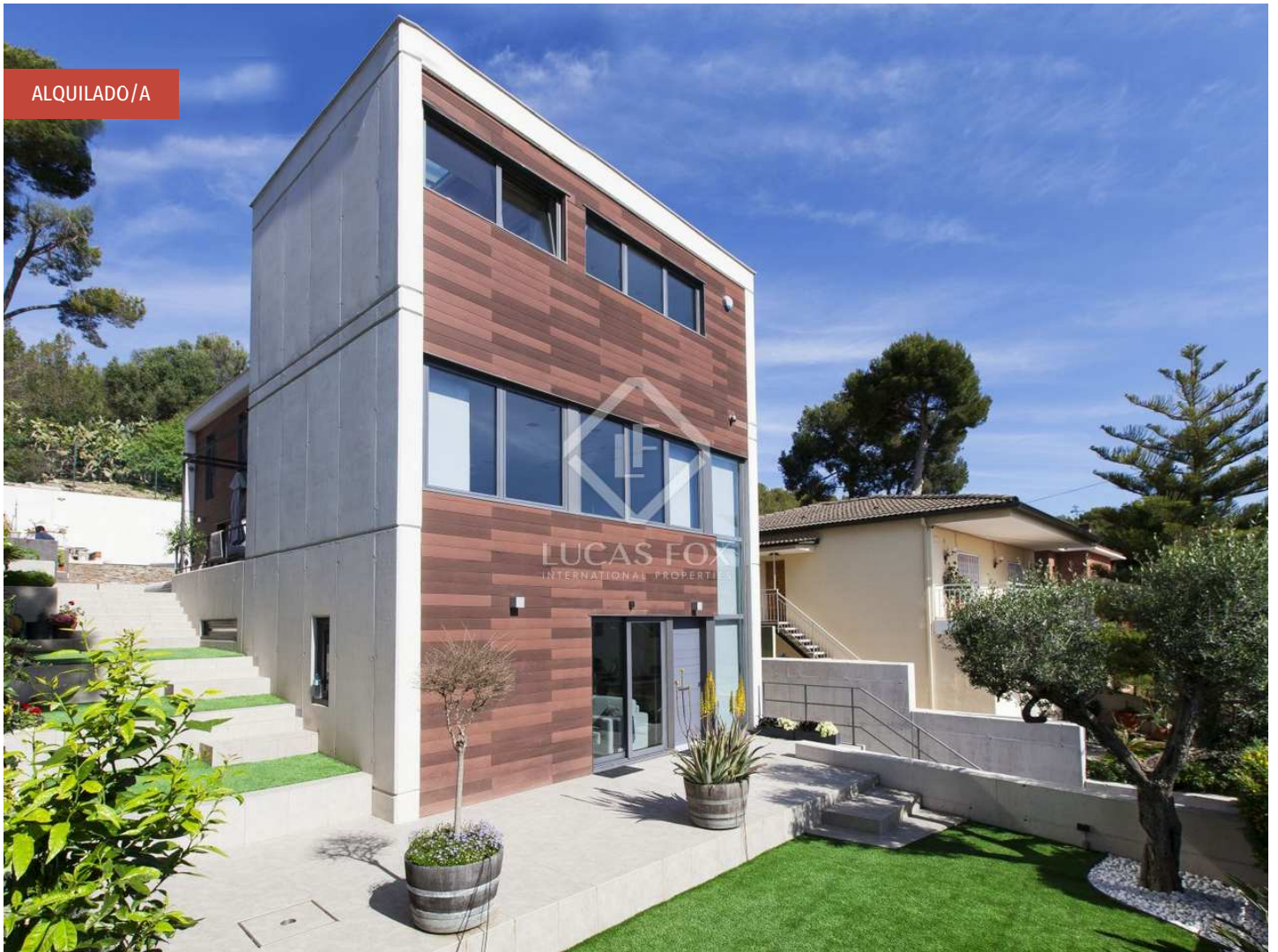


4.200 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Casa ecológica y tecnológica de 5 dormitorios en alquiler en Can Roca, en la exclusiva zona residencial de Montmar

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08860

5 Dormitorios **3** Baños **351m²** Plano **461m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

4.200 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Casa ecológica y tecnológica de 5 dormitorios en alquiler en Can Roca, en la exclusiva zona residencial de Montmar

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08860

5 Dormitorios **3** Baños **351m²** Plano **461m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de diseño moderno lista para entrar a vivir con vistas panorámicas al mar, jacuzzi y una piscina. Al lado del parque natural del Garraf y a 5 minutos del centro de Castelldefels.

Esta moderna villa construida en 2011 se encuentra al lado del parque natural del Garraf, en el barrio de Can Roca, en la exclusiva zona residencial de Montmar, a 5 minutos del centro de Castelldefels y a 10 minutos de la playa.

La propiedad ofrece 5 dormitorios, uno usado actualmente como oficina y 2 garajes grandes, uno de los cuales podría convertirse en un taller. Cuenta con jardín tanto delante como detrás de la casa, con una bonita piscina climatizada de agua salada y jacuzzi, una terraza, zona de comedor y un pequeño huerto y vistas panorámicas al mar. El espacioso salón ofrece una atractiva chimenea y un sistema de home cinema. La casa ofrece destaca por sus elementos de última tecnología como un sistema de alarma, con cámaras con control remoto y luces de seguridad automáticas en el exterior para más seguridad, calefacción por suelo radiante, un sistema de interfono, televisión centralizada por satélite e internet en cada planta.

Esta casa moderna fue diseñada para ser lo más ecológica posible: ofrece reciclaje del agua, recolecta del agua de la lluvia, placas solares para el agua caliente, calefacción por suelo radiante, climatización de la piscina y el jacuzzi y paredes bien aisladas. Todos estos detalles, junto con su fabulosa ubicación, el atractivo diseño de la propiedad y su precioso jardín la convierten en una vivienda familiar envidiable.



lucasfox.es/go/sitr2560

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Pozo, Placas solares, Cine en casa, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

4.200 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Casa ecológica y tecnológica de 5 dormitorios en alquiler en Can Roca, en la exclusiva zona residencial de Montmar

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08860

5 **3** **351m²** **461m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España