

300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en venta junto a la Playa de la Patacona, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

2	2	110m <sup>2</sup>	60m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en venta junto a la Playa de la Patacona, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático dúplex en una urbanización con piscina en venta, junto a la playa de la Patacona, a 10 minutos de la ciudad de Valencia

Luminoso ático dúplex en venta en una urbanización exclusiva en la zona de Playa de la Patacona, con una piscina, zona infantil y servicio de conserjería las 24 horas. Su orientación hacia el sur y la amplitud de sus espacios permiten disfrutar de la luz y la brisa del Mediterráneo. Se distribuye en salón-comedor con salida a la terraza de planta baja, cocina independiente con zona de lavadero, dormitorio principal con cuarto de baño privado, un dormitorio y un cuarto de baño completo.

La terraza en la planta superior dispone de un espacio de descanso y una barbacoa donde se puede gozar de unas magníficas vistas panorámicas.

La propiedad también dispone de aparcamiento y trastero.



[lucasfox.es/go/val1277](https://lucasfox.es/go/val1277)

Vistas al mar, Terraza, Piscina,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Aparcamiento, Trastero, Lavadero,  
Barbacoa, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en venta junto a la Playa de la Patacona, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España