

1.300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex de 360m<sup>2</sup> a reformar en la zona más céntrica de Valencia, con impresionantes vistas panorámicas.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **5**                    **362m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex de 360m<sup>2</sup> a reformar en la zona más céntrica de Valencia, con impresionantes vistas panorámicas.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **5**                    **362m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Espectacular ático en venta junto al Mercado de Colón con 65m<sup>2</sup> de terrazas con vistas al Pla del Remei y a diseñar ajustándose a las necesidades y al gusto del comprador.**

En pleno centro de Valencia y en una de las calles más elegantes y céntricas, disponemos de este impresionante ático de 360 m<sup>2</sup> y 65m<sup>2</sup> de terrazas, con distribución en dos plantas. Ubicado en la séptima planta del edificio, las áreas de día se vinculan a las terrazas con orientación hacia el sur y con vistas panorámicas sobre el casco urbano, y los dormitorios vuelcan hacia el tranquilo patio interior. La propuesta planteada soluciona un completo programa de vivienda en la primera planta: salón - comedor - cocina y 3 dormitorios con cuartos de baño. En la segunda planta se proyecta un amplio dormitorio con cuarto de baño privado, vestidor y salón, toda ella vinculada a una terraza de 60m<sup>2</sup> con ambiente chill out y jacuzzi.



[lucasfox.es/go/val1687](https://lucasfox.es/go/val1687)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Luz natural, Vistas, Exterior, Chimenea,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Ático - Vendido/a

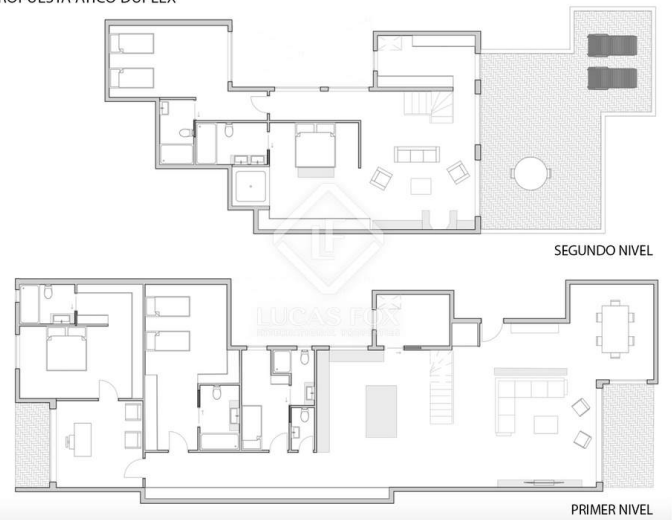
## Ático dúplex de 360m<sup>2</sup> a reformar en la zona más céntrica de Valencia, con impresionantes vistas panorámicas.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **5**                    **362m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



PROPUESTA ATICO DUPLEX



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España