

2.700.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en venta en el casco antiguo de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

6	5	590m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.700.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en venta en el casco antiguo de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

6 **5** **590m²** **70m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso ático dúplex con terraza y con una reforma espectacular, en venta en el casco antiguo de Valencia.

En la zona más señorial del casco antiguo de Valencia, encontramos esta singular vivienda en un edificio que rezuma historia por sus cuatro costados. Un espacioso zaguán nos da acceso a un ascensor de principios del siglo XX totalmente restaurado, en medio de un ambiente tranquilo y sosegado.

La vivienda se distribuye en 2 plantas con 2 accesos separados en caso de ser necesario, destacando por sus altos techos y la singularidad de los mismos, que han sido restaurados en profundidad, incluyendo el pan de oro. La entrada nos da acceso a un gran salón-comedor cuidado hasta el último detalle, con suelos de mármol, que serán una constante en esta planta. El salón nos da acceso a una sala de estar con maravillosos techos y su propia chimenea. Encontramos, también, el acceso a la terraza de estilo chill-out mediante una majestuosa escalera de mármol. Tres dormitorios dobles con cuartos de baño privados, una moderna cocina y el dormitorio del servicio e invitados acaban de conformar esta planta.

En la planta superior se sitúa el dormitorio principal, que destaca por sus grandes dimensiones y sus techos de madera, así como una acogedora terraza donde tomar café y disfrutar de la tranquilidad de la zona y del cálido sol del mediterráneo. Cuenta, así mismo, con un gran cuarto de baño con ducha y jacuzzi.



lucasfox.es/go/val2232

Terraza, Jacuzzi, Garaje, Ascensor,
Techos altos, Suelos de mármol, Parque,
Aparcamiento, Vestidor, Trastero,
Sistema de alarma, Parque infantil, Exterior,
Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.700.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en venta en el casco antiguo de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

6	5	590m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España