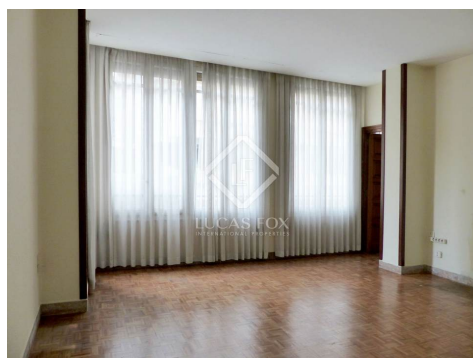
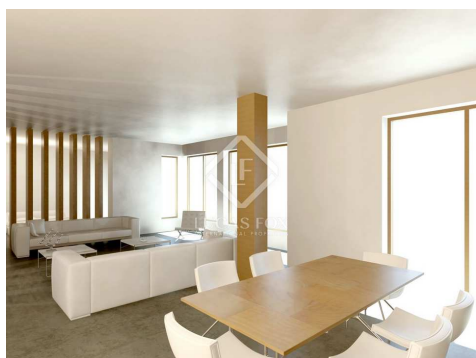


475.000 € Piso - Vendido/a

## Luminosa propiedad de 215 m<sup>2</sup> a reformar en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **1**      **214m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

475.000 € Piso - Vendido/a

## Luminosa propiedad de 215 m<sup>2</sup> a reformar en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitorios      **1** Baños      **214m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

**Exterioridad y amplitud en las estancias principales de esta vivienda a reformar a su gusto protagonizada por su mirador con vistas a una de las calles más céntricas y con mayor encanto residencial de la ciudad.**

La vivienda se localiza estratégicamente en un área céntrica y a la vez tranquila y residencial de la ciudad. La geometría racionalista del edificio, con su mirador como protagonista, alberga estancias de gran amplitud caracterizadas por techos altos y buenas proporciones.

El zaguán contiene únicamente el acceso a esta vivienda, que ocupa la totalidad de la planta del edificio. Desde el vestíbulo se intuyen las cuatro estancias principales que vuelcan a fachada. El resto de la vivienda se distribuye en forma de U, con dos alas laterales. En la distribución actual, en el ala de la derecha se encuentra el dormitorio principal y en el ala de la izquierda se sitúan estancias complementarias y de servicio. Las propuestas de reforma, dada la base compositiva de la vivienda, son múltiples y variadas, lo que permite ajustarse con facilidad y de forma muy luminosa a las necesidades de quien disfrute de vivir en ella.



[lucasfox.es/go/val2325](https://lucasfox.es/go/val2325)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Lavadero, Exterior,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

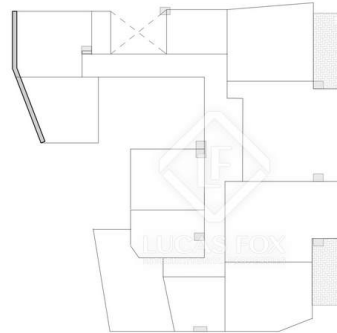
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

475.000 € Piso - Vendido/a

## Luminosa propiedad de 215 m<sup>2</sup> a reformar en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**            **1**            **214m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



PLANO ESTADO ACTUAL



PLANO ESTADO PROPUESTA 01

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España