

379.000 € Ático - Vendido/a

## Ático con una terraza 70 m<sup>2</sup>, plaza de aparcamiento y trastero en venta en una de las zonas con más codiciadas de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46022

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

379.000 € Ático - Vendido/a

## Ático con una terraza 70 m<sup>2</sup>, plaza de aparcamiento y trastero en venta en una de las zonas con más codiciadas de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46022

**4**                    **2**                    **120m<sup>2</sup>**    **68m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático de 4 dormitorios con plaza de aparcamiento, terraza de 70 m<sup>2</sup> y trastero en una finca nueva cerca de la Avenida del Puerto de Valencia.

En una zona consolidada y muy tranquila, entre la Ciudad de la Ciencias y la Playa, encontramos este acogedor ático de 4 dormitorios con una amplia terraza en la que disfrutar del clima de Valencia durante casi todo al año.

La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con cocina independiente, ambos con acceso a terraza, 2 dormitorios dobles con un cuarto de baño compartido, el dormitorio principal con cuarto de baño propio, habitación-despacho y un pequeño trastero.

Todos los dormitorios están equipados con AA por conducto, radiadores y armarios empotrados.

La finca dispone de zona ajardinada común donde también hay una zona infantil. El precio incluye una plaza de garaje y un trastero en la misma finca. Existe la posibilidad de adquirir otra plaza de garaje con trastero por 25.000€.



[lucasfox.es/go/val2840](https://lucasfox.es/go/val2840)

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

379.000 € Ático - Vendido/a

## Ático con una terraza 70 m<sup>2</sup>, plaza de aparcamiento y trastero en venta en una de las zonas con más codiciadas de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46022

**4**            **2**            **120m<sup>2</sup>**    **68m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España