

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con grandes terrazas en venta cerca de la playa Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 200m² | 80m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con grandes terrazas en venta cerca de la playa Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4 **3** **200m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa en venta con patio y zona de barbacoa en la planta inferior y terraza en la planta superior. Posibilidad de habitar la planta baja de manera independiente.

La vivienda es de construcción reciente. Su ubicación y orientación Sur le proporcionan una maravillosa luminosidad y agradable brisa del mediterráneo. La distribución permite crear una vivienda independiente en la planta baja con acceso privado, o disfrutar de la totalidad de la construcción.

En la planta baja se encuentra una gran sala que puede emplearse como garaje o como espacio habitable ya que dispone también de cocina integrada, dormitorio y cuarto de baño. Desde este espacio se accede a un amplio patio con barbacoa al que también pueden acceder los coches desde la calle. Se accede a la planta superior por una escalera independiente. Se compone de un salón, una cocina, un cuarto de baño y el dormitorio principal. Mediante una escalera integrada en esta vivienda se accede a la segunda planta donde se encuentran dos dormitorios, un cuarto de baño compartido y la azotea.

El edificio se encuentra a pocos metros de la playa y del hospital de la Malvarrosa, el cuál es un edificio con gran valor arquitectónico.



lucasfox.es/go/val3245

Terraza, Garaje, Trastero, Lavadero,
Exterior, Calefacción, Barbacoa,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa con grandes terrazas en venta cerca de la playa Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4 **3** **200m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España