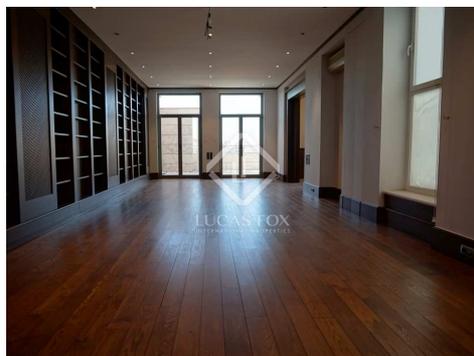


3.300.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex con piscina en venta en el Paseo Alameda de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.300.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex con piscina en venta en el Paseo Alameda de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**5**                    **4**                    **530m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Imponente ático dúplex de 4 dormitorios, con piscina y vistas al cauce del río en Paseo Alameda de Valencia.

En el distinguido barrio de Exposición, en el Paseo de Alameda de Valencia, encontramos ubicado este ático dúplex único por su emplazamiento, sus vistas y calidad de terminación.

La vivienda nos recibe en un acogedor y agradable recibidor que nos muestra el potencial de la vivienda. Una vez en el recibidor, la vivienda nos deriva al salón-comedor que da a la fachada con acceso a una terraza de 60 m<sup>2</sup>, muy agradable y luminosa. Desde la terraza gozamos de vistas directas y despejadas al puente de la Exposición así como al cauce del Turia, perfecto para los amantes del deporte al aire libre.

Esta misma planta dispone de una luminosa y gran cocina con espacio extraordinario para poder disfrutar de las comidas en familia. Conectado con la cocina, tenemos acceso a 2 fantásticos dormitorios con armarios empotrados y un cuarto de baño completo.

En la planta superior encontramos 2 fantásticos dormitorios dobles abuhardillados con un cuarto de baño en cada uno de ellos. El amplio dormitorio principal dispone de un generoso vestidor completamente terminado. Desde el vestidor tenemos acceso a un cuarto de baño privado que destaca por estar realizado con todo lujo de detalles.

Junto al cuarto de baño del dormitorio principal encontramos un acceso directo a una espectacular piscina privada de 12 x 3,5 m, perfecta para los amantes de la natación.

El conjunto se completa con una plaza de garaje incluida en el precio. Como elementos de calidad, cabe indicar que la vivienda tiene aire acondicionado por Split zonal y calefacción por suelo radiante.

Sin duda alguna, nos encontramos ante una vivienda única por ubicación y servicios en una de la zona Premium de Valencia más deseada.



[lucasfox.es/go/val4319](https://lucasfox.es/go/val4319)

Terraza, Piscina, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad, Renovado,  
Pozo, Montacargas, Exterior,  
Cerca del transporte público,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.300.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex con piscina en venta en el Paseo Alameda de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España