

700.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio de 3 plantas con jardín y terrazas en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

10	5	590m²	226m²	40m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

700.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio de 3 plantas con jardín y terrazas en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

10	5	590m²	226m²	40m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Inmejorable oportunidad de inversión para adquirir un edificio de finales de siglo XIX para uso privado o como alojamiento turístico, como apartamentos, hotel o pensión.

En una calle peatonal del barrio la Xerea, a pocos metros de la Plaza Tetuán y de la Calle de la Paz, encontramos un singular edificio de 1885 que dispone de planta baja y 2 alturas, con posibilidad de levantar una planta adicional.

El edificio, donde se intervino a nivel estructural a finales de los años 70, goza de un jardín privado en la planta baja, así como de amplias y soleadas terrazas en las plantas primera y segunda.

Cabe la posibilidad de poner ascensor y de habilitar el edificio para prestar servicios de alojamiento, así como de convertirlo en un chalet independiente para uso residencial.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



lucasfox.es/go/val5199

Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos,
Luz natural, Características de época,
Vistas, Licencia Turística, Lavadero,
Exterior, Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España