

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios, en venta en Torre Conill, Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

**4**      **3**      **280m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Impresionante villa de 5 dormitorios, en venta en Torre Conill, Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

**4**      **3**      **280m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Villa de obra nueva con diseño moderno, en venta en la zona residencial de Torre Conill, en Bétera, muy cerca del prestigioso club de golf Escorpión.

En la urbanización Torre en Conill de Bétera y junto al Club de Golf Escorpión, disponemos de una moderna y actual vivienda independiente para estrenar. La tipología de construcción se caracteriza por los diseños minimalistas gracias a la utilización de muros vistos de hormigón junto con superficies acristaladas, dándole un carácter moderno y actual al conjunto. Se compone de un edificio aislado en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup>, la vivienda con una superficie construida de 450 m<sup>2</sup> entre la planta sótano, la planta baja y la primera planta.

En la planta baja accedemos a la vivienda a través de un pasillo perimetral rodeado de vegetación hasta el acceso a la casa. En el recibidor nos encontramos con una escalera metálica que conduce a la planta superior y al sótano de la vivienda, también dispone de un aseo de cortesía. A continuación tenemos 2 dormitorios dobles con un cuarto de baño de uso compartido. Siguiendo con la vivienda, a continuación nos encontramos una espectacular cocina abierta con isla central que nos da acceso a un majestuoso salón-comedor con vistas directas al campo de golf y con una chimenea. Desde el salón se accede a la zona exterior que conduce a la piscina y a un salón exterior perfecto para disfrutar de los mejores momentos en compañía de familia o amigos. Además, la cocina también tiene acceso a un comedor exterior preparado con zona de barbacoa, paellero y lavadero.

La planta superior cuenta con 2 dormitorio dobles con un cuarto de baño de uso compartido que recaen a la fachada principal, igual que los dormitorios de la planta baja. En esta planta también se encuentra un impresionante dormitorio doble con vestidor, cuarto de baño con dos lavamanos, bañera y plato de ducha de diseño. Desde la habitación accedemos a un luminosa terraza de 45 m<sup>2</sup> con vistas directas al campo de golf y la zona de piscina.

Para cerrar la vivienda nos dirigimos a la zona de sótano con un garaje de 5 plazas con acceso mediante rampa directa, sala polivalente perfecta para gimnasio o zona de juegos infantil, una fantástica sala de cine, trastero, y sala de máquinas de la casa. La vivienda cuenta con ascensor individual para tener un cómodo y fácil acceso a las diferentes plantas del conjunto, utilización de materiales de última generación y actuales.

[lucasfox.es/go/val5230](https://lucasfox.es/go/val5230)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva,  
Exterior, Cine en casa, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa de 5 dormitorios, en venta en Torre Conill, Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

**4**            **3**            **280m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España