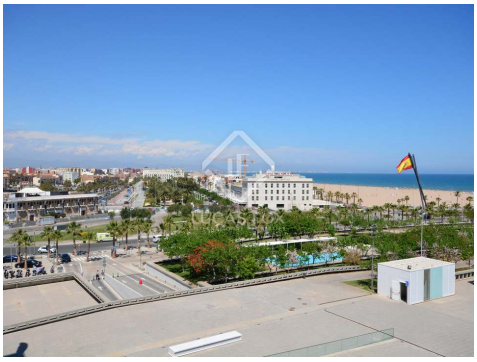
1.000.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio modernista en venta cerca del mar y del puerto de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46024

500m²
Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

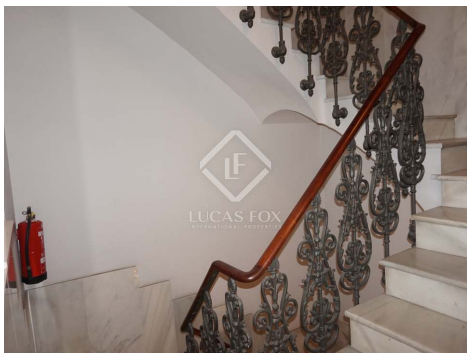
1.000.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio modernista en venta cerca del mar y del puerto de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46024

500m²
Construidos

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/val5353

Ascensor, Luz natural, Techos altos, Edificio modernista, Aire acondicionado, Cerca del transporte público, Exterior, Vistas

Edificio de fachada protegida restaurada con 500 m2 construidos distribuidos en 5 plantas con ascensor, en venta para usar como oficinas, hotel o apartamentos turísticos

Este bonito edificio se restauró por completo en el año 2000 y se recalificó para darle uso de oficinas. Tanto la estructura como las instalaciones están en perfectas condiciones.

Consta de 5 plantas de unos 100 m², con un bajo comercial de una superficie aproximada de 86 m² y una frontera de 5 metros. Cuenta con la altura requerida para darle un uso terciario hotelero, o se podría volver a calificar como residencial.

Está ubicado a escasos metros del puerto de Valencia y de la playa de la Malvarrosa.

De acuerdo con el Plan de Empresa 2017, el puerto de Valencia prevé invertir grandes cantidades hasta el 2020 para dinamizar la zona, incluyendo mejoras de la accesibilidad viaria e incremento del número de cruceros y turistas.

*Todas las fotos son referencias de la zona y no del inmueble en venta.

Contáctenos sobre esta propiedad

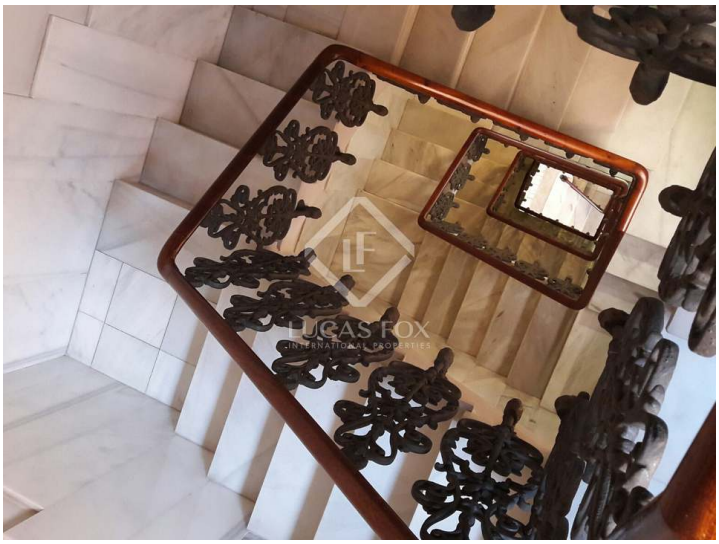
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.000.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio modernista en venta cerca del mar y del puerto de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46024

500m²
Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España