

750.000 € Piso - En venta

## Vivienda de 160 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios en venta en Conde Salvatierra

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2                    2                    160m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta

## Vivienda de 160 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios en venta en Conde Salvatierra

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**2**                    **2**                    **160m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**El concepto de esta vivienda está basado en la continuidad espacial y en la interacción funcional, donde un único espacio reúne vestíbulo, sala de estar, comedor, despacho, biblioteca y cocina, manteniendo la privacidad de los 2 dormitorios.**

La vivienda se caracteriza por un interiorismo que reúne distintas funciones en un único espacio para ganar en amplitud y contemporaneidad.

El espacio de día reúne un vestíbulo desde el que se intuyen las distintas funciones: el despacho-biblioteca y el área de estar. Un giro leve hacia el otro sentido deja asomar la estancia de comer vinculada a la cocina, la cual puede formar parte del espacio común o aislarse.

El área de noche está compuesta por dos dormitorios dobles concebidos que integran dos cuartos de baño completos y dos vestidores, además de enmarcar grandes ventanales hacia el amplio patio de manzana.

La arquitectura resuelve los detalles constructivos del modo más exquisito y sencillo: puertas de suelo a techo, correderas integradas en paramentos, vidrios a hueso, pavimento macael de gran formato, carpinterías lacadas, etc.

Las estanterías ayudan a compartimentar los espacios, los armarios se integran en los paramentos verticales y el mobiliario está especialmente elegido para ayudar a definir cada uso, creando un único ambiente en coherencia con toda la vivienda y con el concepto espacial de su arquitectura.



[lucasfox.es/go/val5377](https://lucasfox.es/go/val5377)

Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol,  
Luz natural, Edificio modernista, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta

## Vivienda de 160 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios en venta en Conde Salvatierra

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2                    2                    160m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España