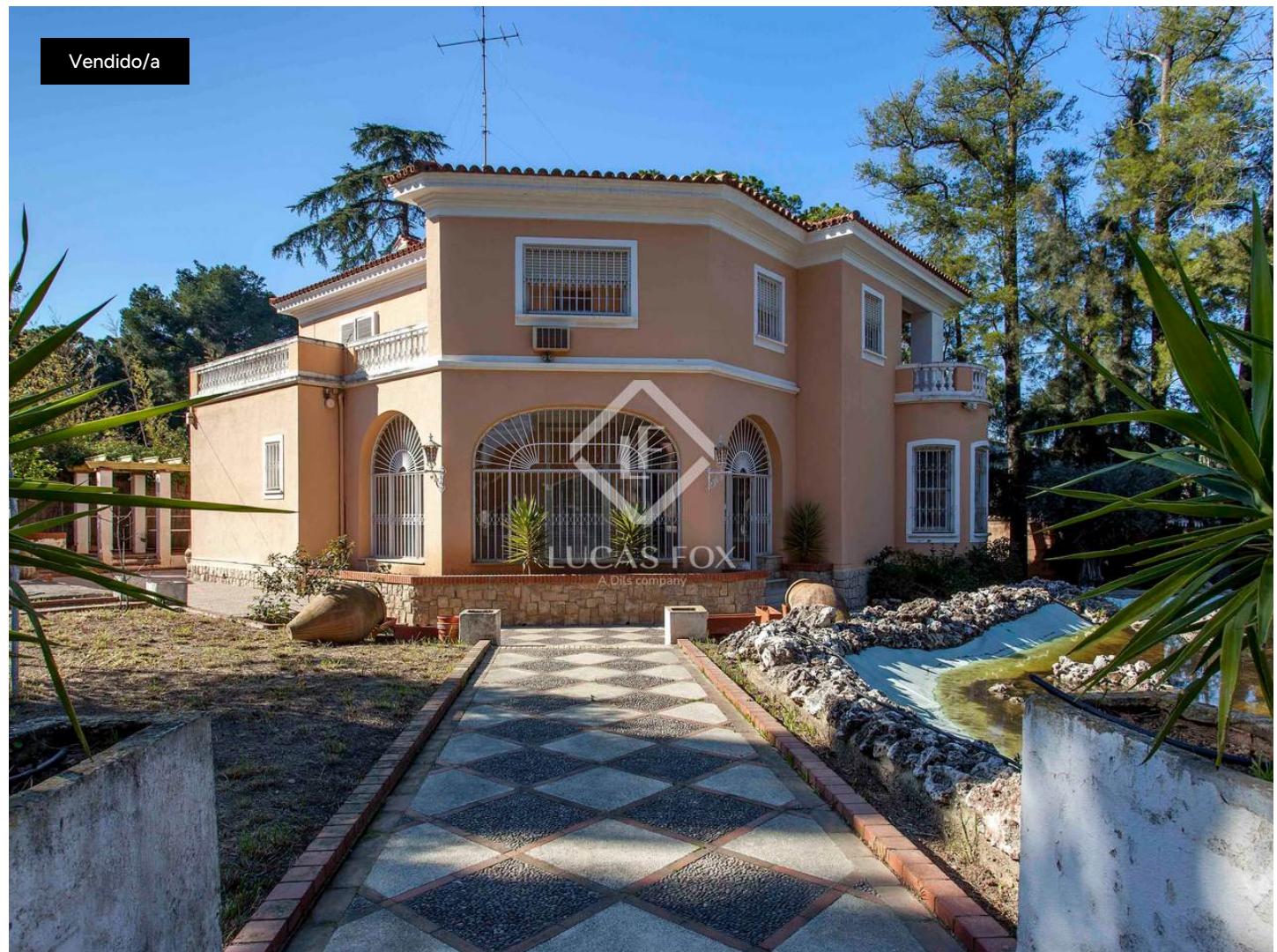


825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en parcela de 3.000 m<sup>2</sup> con establos en venta en Campolivar, Godella

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5            4            458m<sup>2</sup>    3.015m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en parcela de 3.000 m<sup>2</sup> con establos en venta en Campolivar, Godella

**Propiedad con distintas edificaciones situada en una parcela de 3.000 m<sup>2</sup>. La casa principal tiene 415 m<sup>2</sup> construidos en dos plantas, con techos altos y molduras, grandes ventanales y numerosas terrazas. Tiene establos para 4 caballos.**

Nos encontramos en una propiedad singular, tanto por sus elementos arquitectónicos como por la distribución de la parcela de 3.000 m<sup>2</sup>. La vivienda principal es una casa de 415 m<sup>2</sup> aproximadamente, con techos altos y bonitas molduras, y se distribuye en dos plantas con varias terrazas y grandes ventanales.

En la planta baja se sitúa la zona de día, un amplio recibidor del que nace la escalera en semicírculo, un salón con chimenea y mirador a la charca del jardín. También hay un comedor que queda comunicado con la cocina. En esta planta también encontramos una zona de servicio con dormitorio y cuarto de baño, y un bodega. En la planta superior se encuentran los dormitorios, todos ellos amplios y con armarios, y una terraza comunicada con dos de los dormitorios.

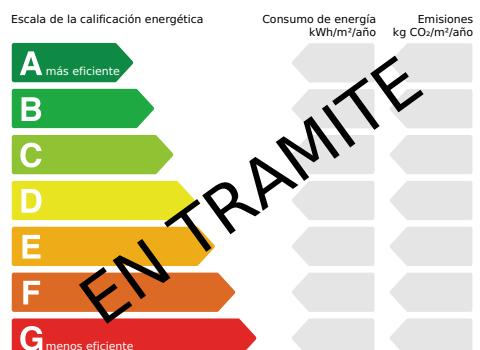
En la misma parcela hay una casita de guardeses de unos 43 m<sup>2</sup>, junto a la cual hay un jardín de fuentes y una pequeña charca natural. También hay una gran charca en el centro del espacio, en la que desemboca una fuente en cascada, una piscina, establos para 4 caballos, un garaje con palomar en la planta superior, un cuarto para carruajes y aperos, y una casita de 95 m<sup>2</sup> para celebraciones. Esta casita de celebraciones cuenta con una estancia amplia de salón-comedor con chimenea de leña, una cocina y un cuarto de baño completo.

La casa linda con una avenida principal y con una placita residencial, siendo posible segregar la parcela en dos y reformar la casa a su gusto.



[lucasfox.es/go/val5526](http://lucasfox.es/go/val5526)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Trastero, Seguridad, Exterior, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados,

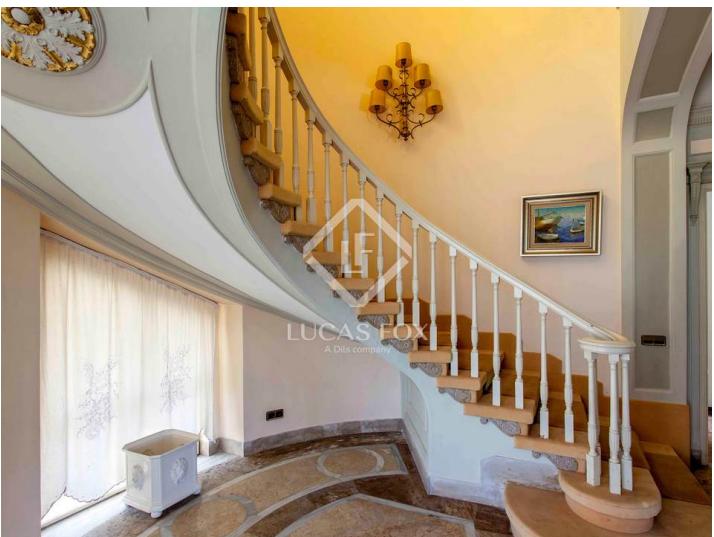
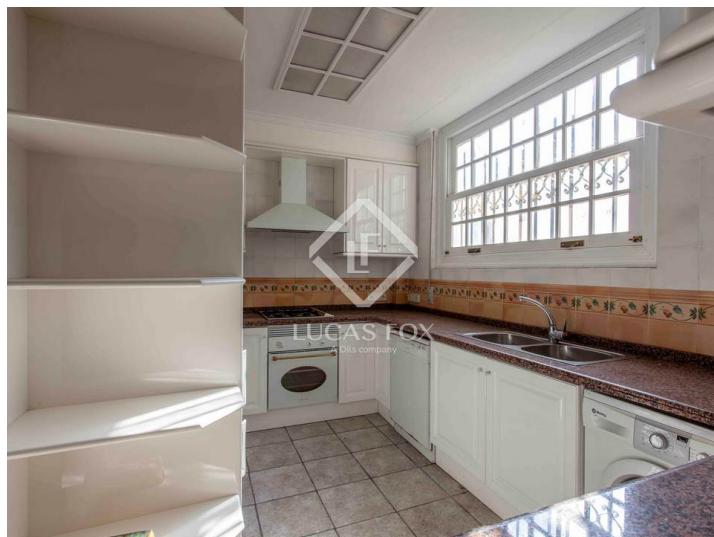
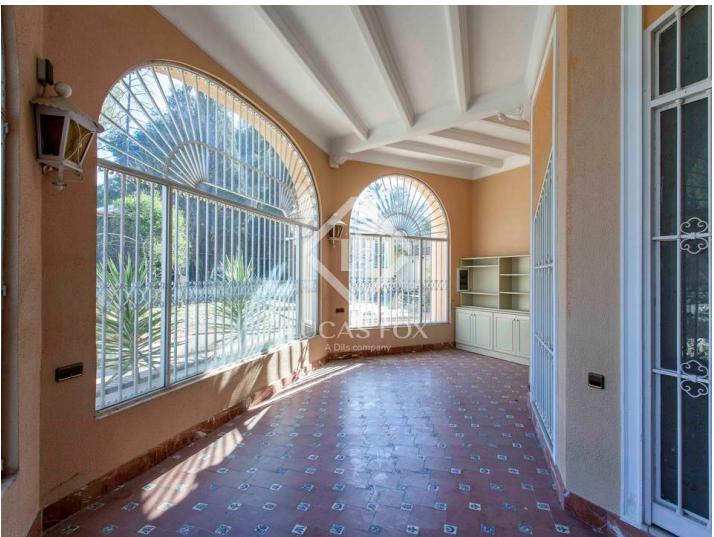
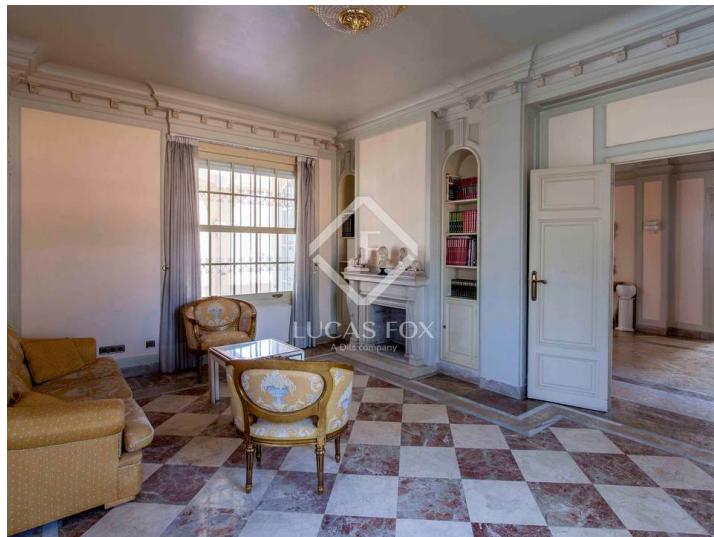


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en parcela de 3.000 m<sup>2</sup> con establos en venta en Campolivar, Godella



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España