

3.000.000 € Parcela - Vendido/a

Solar con proyecto de hotel en venta muy cerca de la playa Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3.993m² 1.140m²
Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.000.000 € Parcela - Vendido/a

Solar con proyecto de hotel en venta muy cerca de la playa Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3.993m² **1.140m²**
Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/val5950

Suelo urbano a 50 metros de la Universidad Politécnica, con ordenanza urbanística para crear una residencia de estudiantes o llevar a cabo cualquier otra actividad terciaria.

Oportunidad de inversión al lado de la Universidad Politécnica de Valencia y cerca de las playas de la Malvarrosa y la Patacona.

En el solar se incluye la obra ejecutada bajo rasante (aparcamiento y servicios comunes), ya que respondía al proyecto que se iba a realizar de un hotel de 4 estrellas, cuyas obras se paralizaron.

Superficie computable del proyecto de hotel: 4.000 m².

La ordenanza urbanística permite realizar también una residencia de estudiantes.

Propiedad a nombre de persona jurídica.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España