

2.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Apartamento de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**4** Dormitorios    **3** Baños    **170m<sup>2</sup>** Plano    **180m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.500 € al mes** Ático - Alquilado/a

## Apartamento de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**4** Dormitorios    **3** Baños    **170m<sup>2</sup>** Plano    **180m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Elegante vivienda de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño a estrenar con terraza y bonitas vistas

Esta propiedad en alquiler se encuentra en un edificio nuevo con las últimas tecnologías de una propiedad moderna con acabados de lujo.

La propiedad goza de aislamiento acústico y térmico, instalaciones de energía solar y aire acondicionado Metalzone controlado a través de internet, un móvil o una tablet. Diferenciando zona diurna y nocturna. Certificado energético "B". Sistema de aspiración centralizada anti alergía-ácaros. Climatización con control independiente en cada estancia frío y calor. Aislamiento acústico al exterior y al interior del edificio superando la normativa.

Gomas antigolpes y herméticas en todas las puertas interiores. Preinstalación para conexión de internet a través de fibra óptica (100 Mb). Placas solares para agua caliente sanitaria. Persianas eléctricas en toda la casa. Edificio con piscina y jardín, sistemas de seguridad mediante videocámaras y acceso al zaguán por tarjetas electrónicas."

Los cuartos de baño y la cocina de diseño moderno, cuentan con acabados de lujo y están equipados con un sistema de circulación del aire. Desde la cocina se puede disfrutar de vistas a la piscina y la zona comunitaria.

Dispone de una terraza donde podrá disfrutar de cenas en una calle tranquila prácticamente sin tráfico y con mucha luz natural.

Este apartamento encantador cuenta con acabados de lujo y un estilo exquisito.



[lucasfox.es/go/valr3487](https://lucasfox.es/go/valr3487)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Pozo, Obra nueva, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.500 € al mes** Ático - Alquilado/a

## **Apartamento de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**4**            **3**            **170m<sup>2</sup>**    **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España