

1 800 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin à vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

5 4 600m² 488m² 250m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin

Vendu



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 800 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin à vendre à Escaldes

Villa avec jardin de 250 m², ensoleillée toute la journée, située à Engolasters, à seulement 7 minutes du centre de la capitale et offrant une vue spectaculaire sur la vallée d'Andorre.

Cette imposante villa de style contemporain, revêtue de pierre de campagne naturelle, est située à Engolasters. C'est une urbanisation privilégiée en raison de son emplacement stratégique entre la capitale d'Andorre-la-Vieille et le lac Engolasters. Entourée de nature, cette maison peut se vanter d'être située à proximité du lac naturel d'Engolasters, l'un des plus beaux d'Andorre, et d'une église romane du XIe siècle, San Miguel de Engolasters. En outre, atteindre le centre d'Andorre et profiter de toutes les infrastructures du pays ne prend que 7 minutes.

Cette belle maison a 4 étages (-1,0,1 et 2). Il est construit sur un terrain de 488 m² et a un total de 600 m² construits, 250 m² de jardin, 5 chambres et 4 salles de bain complètes.

Les finitions sont de grande qualité, notamment l'isolation thermique du chalet qui permet d'économiser du chauffage. Toutes les chambres donnent sur l'extérieur, ont une sortie sur le balcon, beaucoup de lumière naturelle et une vue imprenable sur la vallée d'Andorre.

Cette belle maison possède un jardin de 250 m² et un magnifique espace barbecue, 2 grandes chambres (une avec cheminée), 3 chambres avec leur propre salle de bain avec baignoire d'hydromassage et cabine de douche à vapeur. Il y a aussi 2 chambres doubles avec des armoires en bois massif faites sur mesure et une sortie sur le balcon avec vue.

Au dernier étage se trouve un magnifique penthouse avec de hauts plafonds et une cheminée, une sortie sur le balcon et une chambre double avec sa propre salle de bain.

Il dispose également d'un garage de 200 m² avec atelier et cave.



lucasfox.fr/go/and4184

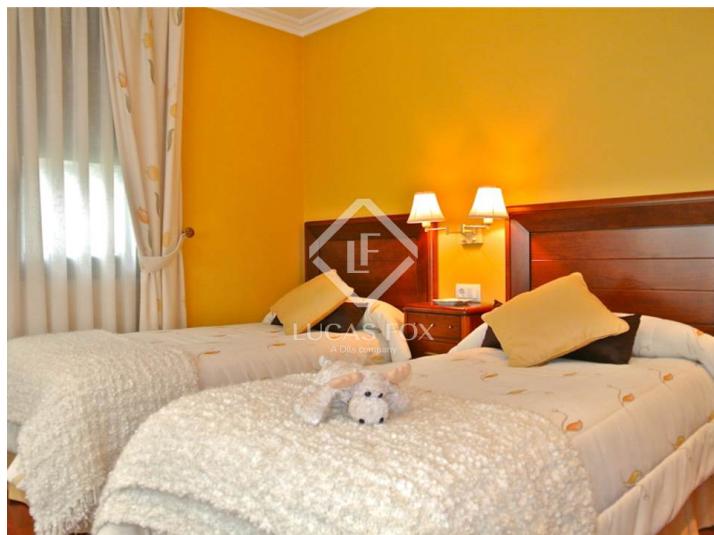
Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Salon de beauté, Puit, Licence touristique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 . andorra@lucasfox.com . lucasfox.fr . Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 800 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin à vendre à Escaldes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre