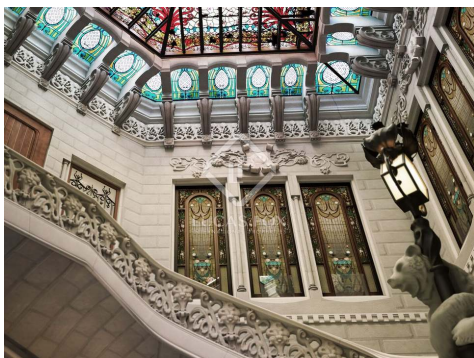


Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

1 2 120m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**1** **2** **120m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement 1 chambre à vendre dans un développement résidentiel vraiment unique avec plus de 100 ans d'histoire et des services communautaires exceptionnels, dont 2 piscines. Une opportunité unique

Construite entre 1900 et 1905, la Casa Burés vous offre la possibilité d'acheter une propriété dans le quartier Eixample de Barcelone, dans l'un des bâtiments modernistes les plus impressionnants et les mieux conservés au monde.

La rénovation de la Casa Burés a non seulement préservé la structure du bâtiment et ses éléments décoratifs, mais elle a également conservé tous les avantages de son architecture moderniste: lumière, espace, habitabilité, matériaux de haute qualité et confort maximal.

Cet étage est situé au deuxième étage (hauteur réelle) et a des dimensions de 120 m<sup>2</sup>. Il comprend un salon / salle à manger décloisonné avec cuisine intégrée, une grande chambre double et une salle de bains, ainsi qu'une spacieuse galerie d'angle.

La décoration intérieure confortable et fraîche allie le style traditionnel à des touches fonctionnelles telles que la combinaison du salon et de la cuisine, séparées par des écrans en verre coulissants pour maximiser la lumière et gagner de la place.

La promotion Casa Burés offre aux propriétaires un accès à des services inégalés dans tout Barcelone. Il y a 2 zones communes, le rez-de-chaussée inférieur et les terrasses supérieures, qui permettent aux résidents de se détendre et de profiter de cet environnement exquis. Le sous-sol comprend désormais une piscine intérieure, une salle de sport, un home cinéma, une cave à vin et un espace de travail, ainsi qu'une cuisine professionnelle avec coin repas, idéale pour recevoir de grands groupes d'amis. La terrasse supérieure offre une piscine extérieure. À la Casa Burés, vous pouvez profiter d'une qualité de vie inégalée tout au long de l'année.



[lucasfox.fr/go/bcn1956](https://lucasfox.fr/go/bcn1956)

Piscine couverte, Piscine, Spa, Jacuzzi,  
Salle de fitness, Concierge, Ascenseur,  
Haut de plafond, Éléments d'époque,  
Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Interior,  
Home cinema, Exterior, Débarras,  
Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

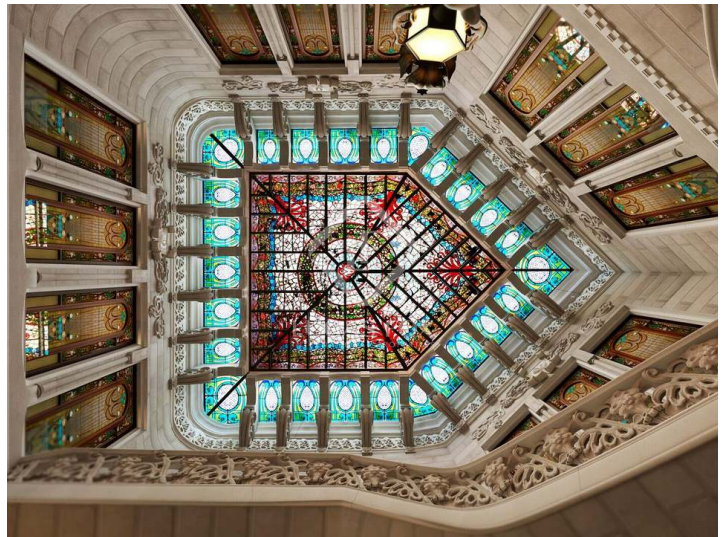
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**1**                    **2**                    **120m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne