

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de 2 chambres situé au 3ème étage à vendre dans un magnifique nouvel immeuble de la vieille ville de Barcelone

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 Chambres
3 Salles de bains
126m² Plan
3m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de 2 chambres situé au 3ème étage à vendre dans un magnifique nouvel immeuble de la vieille ville de Barcelone

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 Chambres
3 Salles de bains
126m² Plan
3m² Terrasse

DESCRIPTION

Superbe propriété style loft de 2 chambres situé dans nouvel immeuble au cœur de la vieille ville de Barcelone.

Toute nouvelle propriété de style loft à vendre située dans un bâtiment du 19ème siècle entièrement rénové, emplacement privilégié dans le cœur historique de Barcelone, vieille ville. Cette propriété de luxe se trouve à seulement 15 minutes à pied de Port Vell, port de plaisance de luxe récemment rénové et les plages de la Barceloneta.

Cette propriété est l'un des deux appartements de style loft au 3ème étage d'un bâtiment. D'une surface construite de 126 m² sous une hauteur plafond de 3 mètres, la propriété est constituée de 2 chambres doubles, 2 salles de bains complètes et un lavabo-WC. La zone de vie est constituée d'un espace de 43 m² de surface habitable accueillant salon, salle à manger et cuisine ouverte; grande luminosité naturelle dans tout l'appartement grâce notamment aux grandes baies vitrées et un balcon de 6 m².

Les appartements dans ce nouvel immeuble ont été soigneusement conçus par les prestigieux architectes du cabinet Lagula Arquitectes, combinant nouvelles technologies avec les caractéristiques du 19ème siècle. Exceptionnelles finitions de grande qualité comprenant parquet Kährs en chêne naturel, cuisines Santos, chambres avec placards-dressing et éclairage intégrés Carré, hauts plafonds avec moulures décoratives, fenêtres à double vitrage, murs en briques apparentes et poutres peintes en blanc. En outre, l'appartement dispose d'un système de climatisation réversible très efficace et peu gourmand en énergie.

Toutes les propriétés de ce bâtiment bénéficient d'un accès à la grande terrasse communautaire avec espace détente et plancher en bois naturel : l'endroit idéal pour profiter du climat local !

Ce nouvel appartement de 2 chambres serait idéal pour un couple ou une petite famille cherchant à découvrir la ville de Barcelone à partir de son centre historique.



lucasfox.fr/go/bcn2391

Ascenseur, Terrasse commune, Rénové,
Près des transports publics,
Panneaux solaires, Nouvellement construit,
Espace chill-out, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

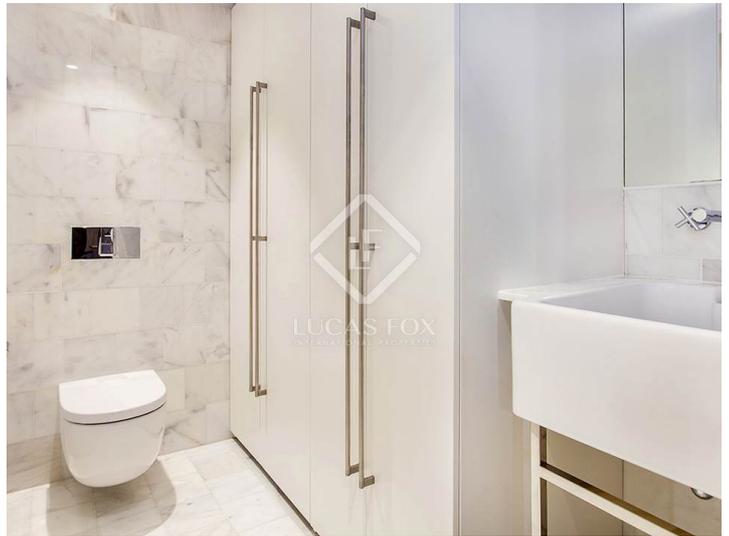
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de 2 chambres situé au 3ème étage à vendre dans un magnifique nouvel immeuble de la vieille ville de Barcelone

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 Chambres **3** Salles de bains **126m²** Plan **3m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne