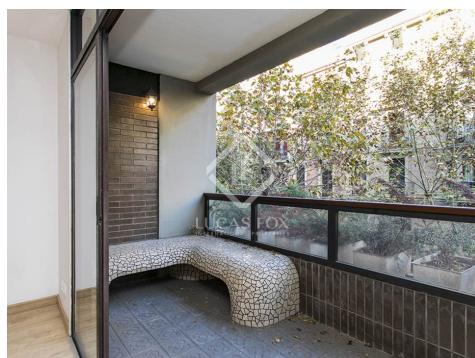
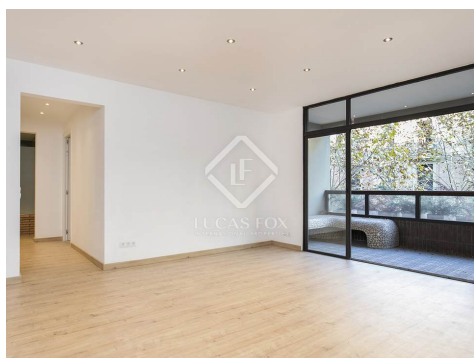


695 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**4**      **3**      **129m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

695 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**4**                      **3**                      **129m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement rénové de 129 m<sup>2</sup> avec d'excellentes finitions dans un emplacement très central, près de la Plaza Universitat.

Cet appartement est situé dans un immeuble en briques, datant des années 1970, du célèbre architecte Antoni de Moragas. Il dispose d'un service de sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie 12h/24.

Il a été entièrement rénové et offre un bon agencement avec un hall central qui mène au spacieux salon-salle à manger et à la cuisine américaine moderne. Il dispose de 2 chambres doubles avec salles de bains privatives, de 2 chambres simples et de toilettes séparées pour les invités.

Quelques exemples de finitions et d'éléments de haute qualité dans ce charmant appartement sont : le chauffage, la climatisation, les plafonniers, les parquets de haute qualité et les carreaux de marbre dans les salles de bains. Il est enregistré avec 129 m<sup>2</sup> et se compose d'une terrasse privée donnant sur la rue Muntaner, ainsi que d'une terrasse commune sur le toit avec d'excellentes vues sur la ville.

Étant si central, tous les services sont disponibles dans la rue.



[lucasfox.fr/go/bcn2960](https://lucasfox.fr/go/bcn2960)

Terrasse, Concierge, Ascenseur,  
Terrasse commune, Propriété Moderniste,  
Près des transports publics, Exterior,  
Débarras, Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

695 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**4**                    **3**                    **129m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne