

880 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

880 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement spacieux, ensoleillé et calme à réformer, à vendre dans un domaine royal de la rue Ausiàs March.

Ce qui ressort vraiment de cet appartement, c'est son emplacement idéal en centre-ville. Il est très proche de l'Arc de Triomf et du Paseo de Gracia, avec toutes sortes de boutiques, bars, restaurants et services à votre porte. De plus, il offre une abondante lumière naturelle et est situé au troisième étage d'un immeuble charmant et majestueux, datant de l'année 1890, avec de précieux éléments d'époque en parfait état.

Cet appartement, d'une surface construite de 174 m² et d'une surface habitable de 157 m² et à rénover, offre de multiples possibilités de distribution. Il dispose actuellement de 3 chambres mais elles pourraient facilement être réaménagées pour créer 4 ou 3 chambres doubles et 2 simples, par exemple. Il dispose de 2 salles de bains et offre une vue sur la rue d'un côté et sur le patio intérieur de l'autre. L'acheteur a la possibilité d'acquérir une place de parking à proximité immédiate de l'appartement moyennant un supplément de prix.

Un appartement magnifique et calme à réformer dans un charmant domaine royal dans un quartier privilégié de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn3211

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Près des transports publics, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

880 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne