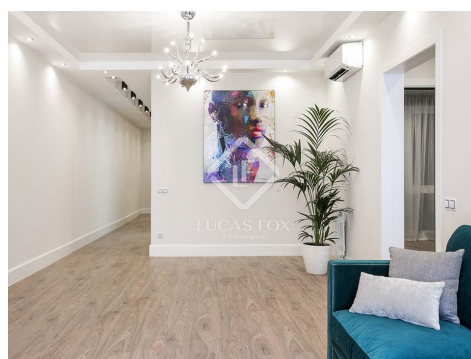
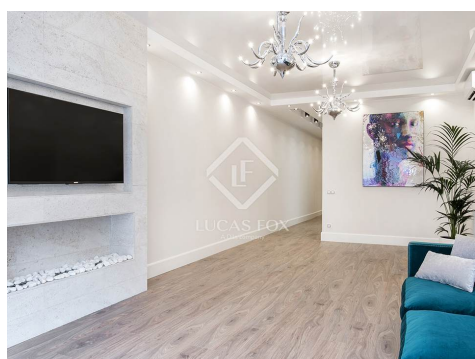


649 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3	2	126m <sup>2</sup>	10m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

649 000 € Appartement - Vendu

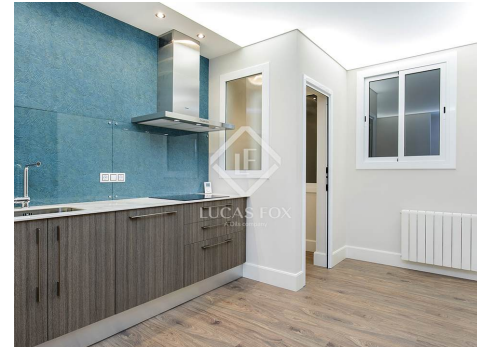
## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Droite

**Appartement avec terrasse, parking en option, meublé et avec une excellente réforme à vendre dans le quartier privilégié de l'Eixample, Barcelone.**

Nous trouvons cet appartement entièrement rénové et design à vendre au cinquième étage d'un immeuble, avec place de parking en option et mobilier inclus dans le prix. Il bénéficie d'un emplacement très central dans la ville, sur la Calle Bailén, près de l'Avenida Diagonal et du Paseo San Juan.

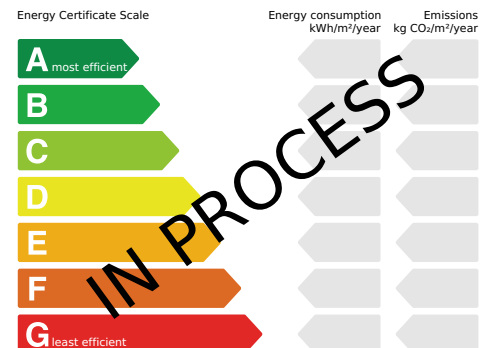
Il a environ 115 m<sup>2</sup> utiles, soit environ 126 m<sup>2</sup> construits et dispose d'une terrasse privée de 10 m<sup>2</sup> donnant sur la rue. Au total, il y a 3 chambres : une chambre simple, une chambre double avec une armoire intégrée et un accès au balcon, et la chambre principale avec une salle de bain privée et un dressing. Il y a une deuxième salle de bain dans le couloir. Le salon-salle à manger bénéficie d'une abondante lumière naturelle et la cuisine est entièrement équipée avec des appareils électriques. Il y a aussi une buanderie.

La climatisation, le chauffage, les parquets et une réforme de style avec des matériaux de haute qualité en font un bel appartement prêt à emménager.



[lucasfox.fr/go/bcn4209](https://lucasfox.fr/go/bcn4209)

Terrasse, Garage, Concierge,  
Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Parking, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Dressing, Double vitrage,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées



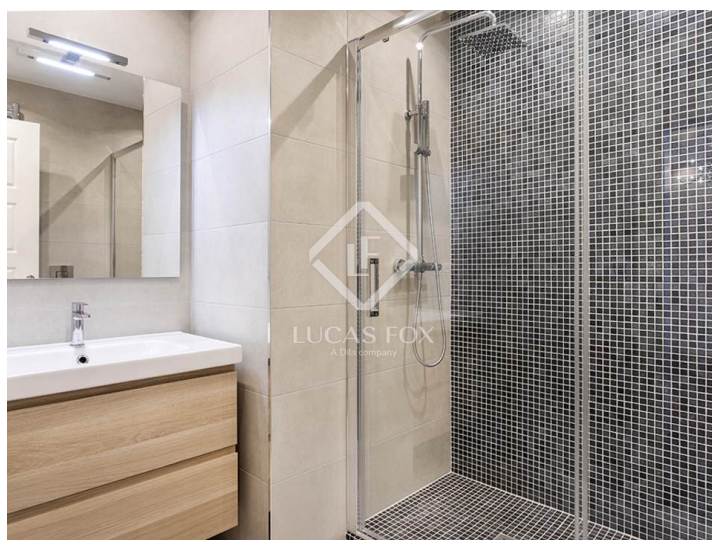
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



649 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Dreta



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne