

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **181m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **181m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement moderniste à vendre dans un immeuble classé avec hauts plafonds et sols hydrauliques. A quelques mètres du Paseo de Gracia et de l'Arc de Triomf.

Nous avons trouvé cet appartement de 3 chambres à vendre au deuxième étage d'un immeuble moderniste classé, datant de 1895.

Il offre une distribution dans laquelle les zones jour et nuit sont clairement différenciées. Il dispose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine avec coin repas suivi de 2 chambres doubles avec salle de bain privée et d'une autre chambre de taille moyenne, idéale pour une utilisation comme chambre simple ou comme bureau.

Il sera livré entièrement rénové avec des éléments modernistes d'origine tels que les hauts plafonds, le sol hydraulique et la belle galerie donnant sur le patio intérieur. Il est enregistré avec une superficie de 142 m², bien que selon les plans il mesure 181 m².

C'est une excellente opportunité d'acquérir un appartement moderniste entièrement rénové, à quelques pas de la Plaza Cataluña, de l'Arc de Triomf et du Paseo de Gracia.

Les images présentées sont des rendus.



lucasfox.fr/go/bcn4535

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Double vitrage, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

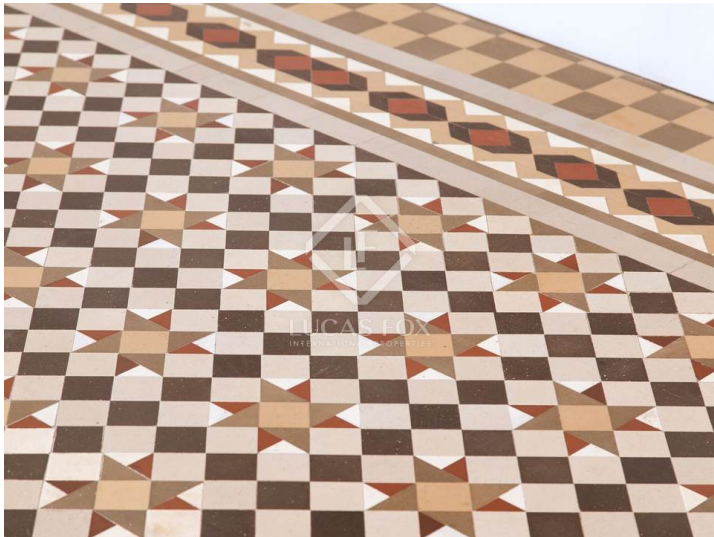
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **2** **181m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne