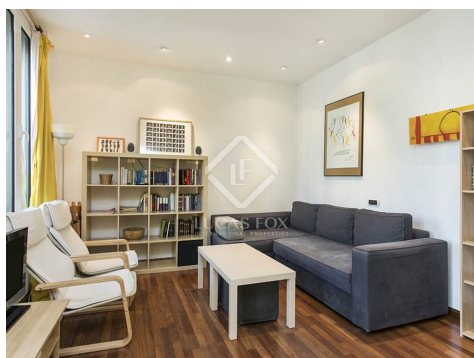


490 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2                    2                    62m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

490 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2                      2                      62m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

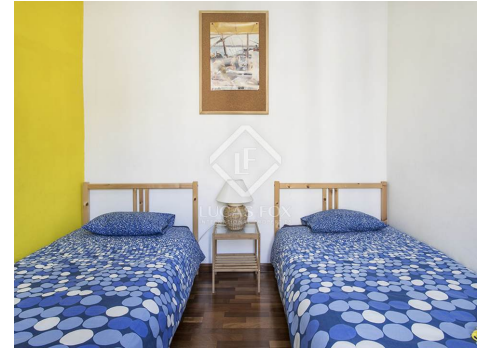
## Appartement lumineux et calme de 62 m<sup>2</sup> avec 2 chambres et une licence touristique, à vendre dans Eixample.

Fantastique appartement de 62 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage d'un immeuble majestueux avec ascenseur, situé dans le quartier Eixample Izquierdo et très proche des commerces, restaurants, bars, La Pedrera, Casa Batlló et Plaza Catalunya.

La propriété se compose d'un salon, d'une cuisine entièrement équipée, de 2 chambres doubles et de 2 salles de bains, une avec douche et séparée, et l'autre qui fait partie de la chambre principale et dispose d'une baignoire.

Il dispose de plusieurs fonctionnalités supplémentaires telles que la climatisation, le chauffage et un balcon avec vue sur les jolis bâtiments de l'Eixample. De plus, l'appartement dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement.

Un appartement calme de 2 chambres situé dans le centre de l'Eixample et avec une licence touristique.



[lucasfox.fr/go/bcn4990](https://lucasfox.fr/go/bcn4990)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

490 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2                    2                    62m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne