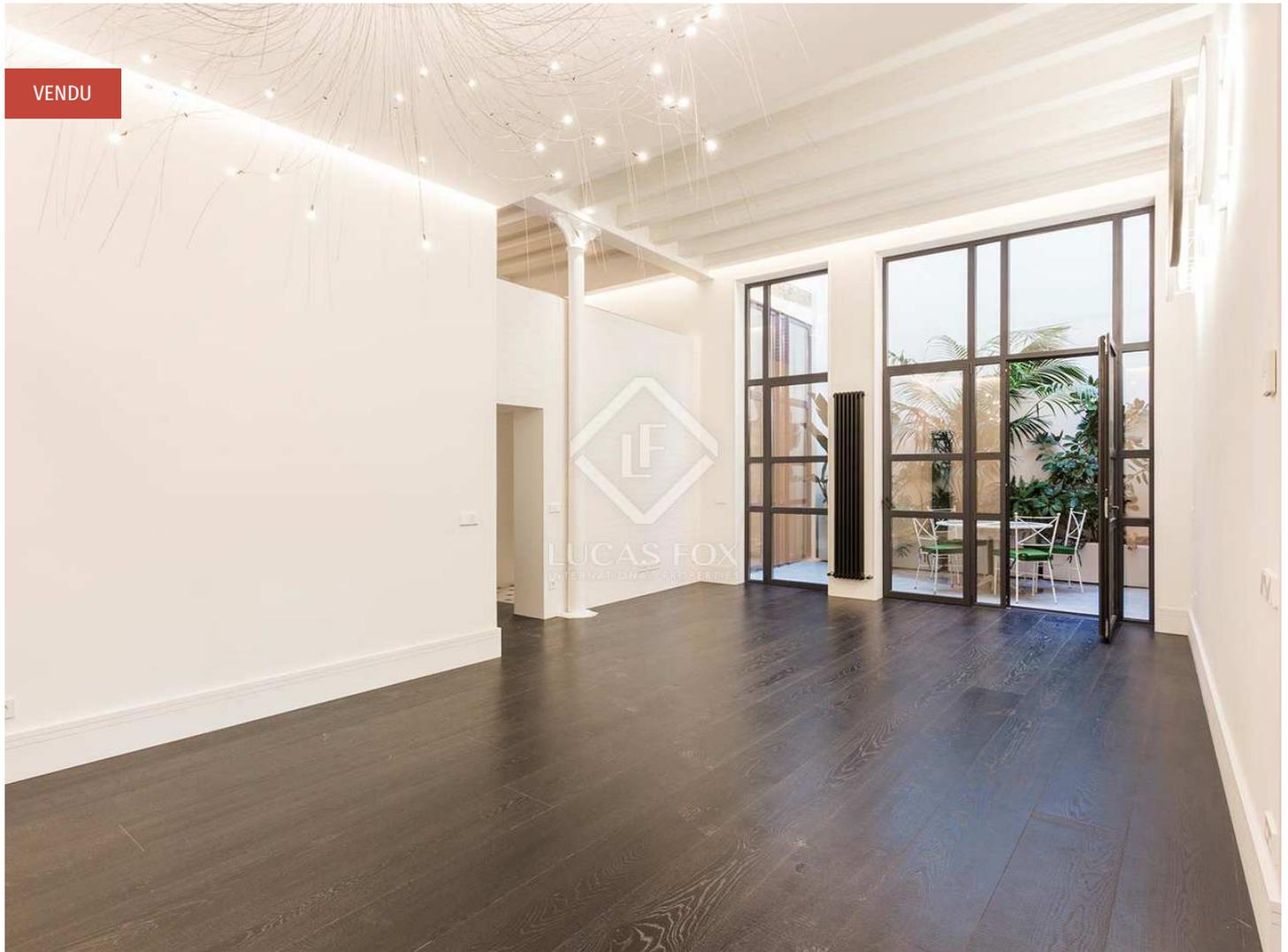


1 290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 **4** **210m²** **58m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 Chambres
4 Salles de bains
210m² Plan
58m² Terrasse

DESCRIPTION

Exquis triplex entièrement rénové situé dans un bâtiment historique, à vendre à quelques mètres de la Sagrada Familia.

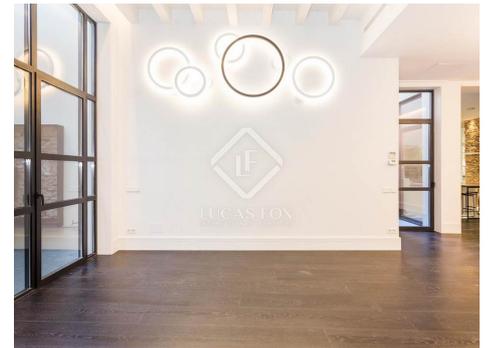
Fantastique triplex entièrement rénové situé dans un immeuble historique de 1900 avec ascenseur. Il est situé dans une rue piétonne calme à quelques mètres de la Sagrada Familia. Le quartier propose également des écoles, des magasins, des cafés et des transports en commun.

La propriété a des dimensions de 210 m² et est répartie sur 3 étages avec 3 espaces extérieurs différents et privés. Le rez-de-chaussée comprend un charmant salon-salle à manger de 40 m² avec accès direct au patio de 14 m². Cet étage dispose également d'une cuisine avec coin petit-déjeuner entièrement équipée avec les meilleurs appareils, ainsi que d'une buanderie, d'un accès au deuxième patio d'environ 11 m², et de 2 chambres avec salles de bains et dressings privés.

L'étage du milieu abrite une chambre de 20 m² et l'étage supérieur offre la chambre principale avec salle de bain privative et accès à la magnifique terrasse de 34 m².

Le triplex a été entièrement rénové avec des finitions de luxe et dispose de hauts plafonds et de chambres spacieuses. Des intérieurs ultramodernes et une lumière naturelle abondante confèrent à cette propriété un caractère unique.

Étant située dans l'un des quartiers les plus fréquentés de la ville et en cours de rénovation récente, cette propriété est idéale comme investissement et comme première résidence.



lucasfox.fr/go/bcn5002

Terrasse, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Utility room, Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Interior, Dressing,
Double vitrage, Débarras, Climatisation,
Chauffage, Bibliothèque, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 **4** **210m²** **58m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne