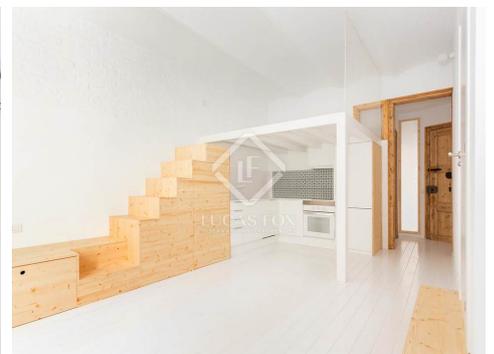


289 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

1 **2** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

289 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

1 2 55m²
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Exclusif appartement rénové, avec un salon ouvert et un loft, à vendre à Barceloneta.

Appartement entièrement rénové de 55 m² réel, avec 1 chambre à coucher, une salle de bain et un WC. Il est situé au deuxième étage d'un immeuble situé dans la partie supérieure de la Barceloneta, à quelques minutes à pied de la plage et des transports en commun. Le quartier offre un accès facile à la plage, au quartier El Born et à la magnifique promenade de Joan de Borbó.

La propriété est distribuée dans une grande pièce principale avec différents environnements créés sans réduire l'espace, elle dispose d'un salon, d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'un grenier pouvant servir de seconde chambre ou d'espace détente, Accès par un meuble spécialement conçu pour le logement, qui sert également d'escalier, de rangement et d'élément décoratif. Il possède également une chambre principale, une salle de bain et des toilettes.

L'appartement a été entièrement rénové et bénéficie d'une abondante lumière naturelle grâce à son orientation vers la mer et ses 2 grandes fenêtres qui donnent accès à 2 balcons. La réforme a respecté et renforcé le charme naturel de la maison, comme la volta catalane sur le toit et les boiseries originales. La propriété a 39 m² d'acte de propriété, 50 m² de cadastre et environ 55 m² selon les plans.

Une propriété confortable et lumineuse avec un caractère unique.



lucasfox.fr/go/bcn5008

Parquet, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Propriété Moderniste,
Vues, Rénové, Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

289 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

1 **2** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne