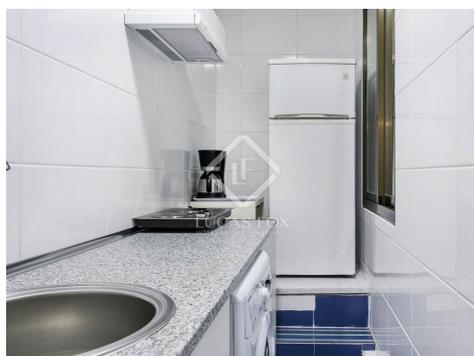


1 190 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

6 **3** **185m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 190 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

6 **3** **185m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Propriété spacieuse avec une licence touristique située dans le centre de la ville, à seulement un pâté de maisons de la Plaza Urquinaona.

Élegant appartement de 185 m² situé dans un magnifique domaine royal de 1910, situé dans un quartier très central, à seulement une rue de la Plaza Urquinaona. Cette zone est située dans le Carré d'Or de l'Eixample, près du Passeig de Gràcia et du Passeig de Sant Joan.

L'appartement a des dimensions de 185 m². Avec la distribution actuelle, il offre un salon-salle à manger, une cuisine séparée, 6 chambres et 3 salles de bains. Il dispose de 3 petits balcons donnant sur la rue, et d'une agréable galerie située à l'arrière donnant sur le patio intérieur. Le nouveau propriétaire pourra choisir entre ouvrir la propriété pour créer un appartement spacieux ou la séparer pour créer 2 appartements indépendants, soit à usage privé, soit à louer.

Compte tenu de toutes les options de réforme, de son emplacement fantastique près de la Plaza Catalunya et du fait qu'elle dispose d'une licence touristique, cette propriété est une excellente opportunité d'investissement.



lucasfox.fr/go/bcn5295

Ascenseur, Propriété Moderniste,
Utility room, Près des transports publics,
Licence touristique, Interior, Exterior,
Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 190 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

6 **3** **185m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne