

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 13 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 13 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Splendide propriété composée de 2 propriétés en pierre, d'un terrain de 20 ha, d'un grand jardin et de bâtiments annexes. Emplacement idéal près de la côte. Potentiel d'utilisation commerciale ou résidentielle.

Cette magnifique maison de campagne est entourée d'une campagne idyllique à quelques kilomètres de certaines des plus belles plages de la Costa Brava, parmi lesquelles Aiguablava, Llafranc, Tamariu et Calella de Palafrugell.

La propriété a 20 hectares de terres privées, dont la plupart sont une belle prairie et une forêt. La ferme abrite deux bâtiments principaux: une ferme catalane traditionnelle d'environ 700 m² datant du XVIIIe siècle qui doit être modernisée et une propriété en pierre construite en 1990, dont l'état est impeccable et divisée en deux maisons identiques. de 4 chambres chacune, en plus de son propre accès indépendant, terrasse et garage. Il y a aussi un impressionnant jardin avec une grande piscine, un court de paddle-tennis, une grange annexe (dont une salle de sport) et un verger.

La ferme bénéficie d'un bon niveau d'intimité et offre un cadre magnifique qui offre paix et tranquillité à quelques minutes de marche de la ville la plus proche de la côte.



lucasfox.fr/go/cbr2867

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Court de padel, Parking, Puit, Débarras, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 13 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne