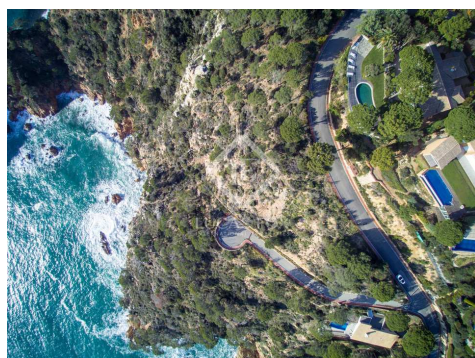
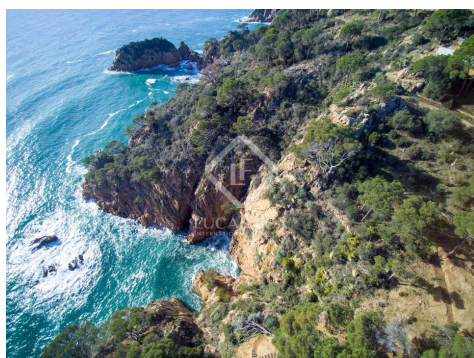


Prix à consulter Terrain à bâtir - Vendu
Terrain à bâtir a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4.454m²

Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4.454m²

Plan

DESCRIPTION

Un fantastique terrain en bord de mer de 4 304 m² avec des vues incroyables qui offre la possibilité de construire une maison de luxe dans l'un des complexes les plus exclusifs et convoités de la Costa Brava.

Ce terrain exceptionnel à vendre est situé dans un endroit magnifique, sur une falaise à Punta Brava, dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et convoités de la Costa Brava.

Punta Brava est située à quelques kilomètres au sud de la jolie ville côtière de Sant Feliu de Guíxol et abrite certaines des propriétés les plus exclusives de la côte. La propriété offrira une intimité totale et profitera d'une vue incroyable sur la Costa Brava.

C'est une opportunité unique d'acquérir un grand terrain à bâtir de 2.570 m² dans l'une des zones les plus exclusives et impressionnantes de la Costa Brava. De plus, elle est orientée plein sud et bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur la mer.

Le règlement d'urbanisme de Punta Brava autorise la construction d'une maison unifamiliale de taille considérable en suivant les paramètres suivants :

Superficie minimale du terrain : 1200 m²

Plancher maximum du bâtiment : 20 %

Superficie maximale construite : 3 0%

Hauteur maximale : 7 m

Rez-de-chaussée + 1

La ville de Sant Feliu de Guíxols, pleine de vie avec ses boutiques et restaurants, se trouve à seulement 4 km de la propriété, tout comme la plage. Il existe d'autres plages de la Costa Brava qui se trouvent également à proximité, comme celles de S'Agaró et de Sant Pol, à seulement 10 minutes en voiture.

C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir un terrain dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/cbr3309

Vistas al mar

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

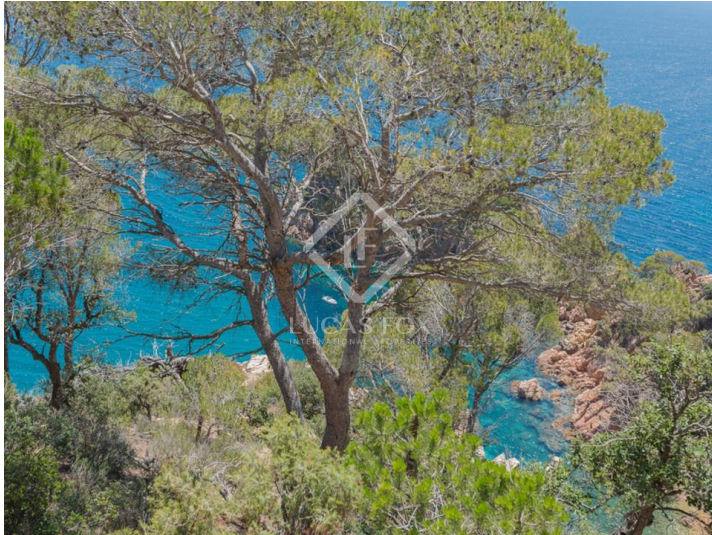
Prix à consulter Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4.454m²

Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne