

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 **3** **200m²** **989m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 Chambres **3** Salles de bains **200m²** Plan **989m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa de style méditerranéen avec piscine et court de paddle à vendre dans une urbanisation privée près de Tossa de Mar et à seulement 800 mètres des belles plages.

Nous trouvons cette maison de 4 chambres à vendre avec un jardin, un court de tennis et de paddle-tennis et une piscine au sein de l'urbanisation privée de Santa Maria de Llorell. Cette urbanisation est une zone résidentielle privilégiée avec son propre supermarché, son restaurant et son bar de plage. Il se trouve à seulement 800 mètres de l'une des plus belles plages de la Costa Brava, avec un accès restreint pour les résidents. En outre, le nouveau propriétaire de cette maison bénéficiera d'un parking privé à proximité de la plage, déjà inclus dans le prix.

Cette charmante villa bénéficie d'une magnifique vue panoramique sur la mer et d'un emplacement calme avec beaucoup d'intimité. À l'étage inférieur, nous trouvons un salon avec accès au jardin, une cuisine entièrement équipée et séparée, une buanderie, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains et l'accès à un garage d'un carré. L'étage supérieur est entièrement occupé par un studio de 55 m² avec salle de bain et terrasse.

Il comprend des éléments supplémentaires tels qu'un système d'irrigation automatique dans le jardin, le chauffage électrique, l'éclairage extérieur, du parquet et une cheminée. Il attirera les familles à la recherche d'une résidence proche de la mer et offre un fort potentiel de rentabilité pendant les mois d'été.



lucasfox.fr/go/cbr4203

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Licence touristique, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 200m² | 989m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne