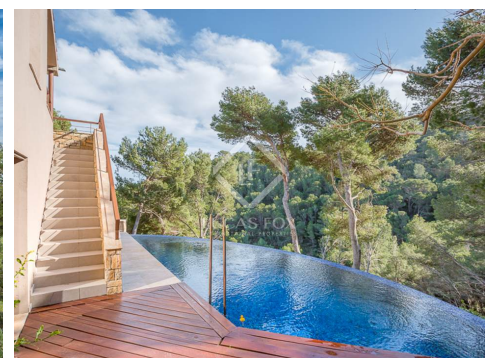


1 060 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 060 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Magnifique villa moderne avec des touches rustiques, 4 chambres, jardin avec piscine à débordement et vue sur la mer, à 5 minutes de Begur.

Fantastique villa moderne avec façade en pierre naturelle et une vue magnifique sur la mer et la forêt. Il est situé à Begur, près de la mer, dans un quartier calme, entouré d'une forêt et à 250 mètres d'une crique rocheuse. Il se trouve à 6 minutes de route de Sa Tuna, d'Aiguablava, de Fornells et de Platja Fonda, en plus de la ville pittoresque de Begur.

La propriété est située sur un terrain avec une inclinaison modérée avec barbecue, piscine à débordement et de belles vues sur la mer et la forêt. La maison bénéficie d'un design très attrayant et a été construite en 2007 avec des matériaux de haute qualité.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall qui nous mène au salon avec cheminée, à la cuisine avec coin repas, à un toilette, à une chambre avec salle de bain et à un garage pour 2 personnes. Le premier étage comprend une chambre simple et 2 chambres doubles avec salles de bains et dressings, l'une d'elles avec accès au jardin. Il y a aussi une salle de jeux ou un bureau.

Cette magnifique propriété offre chauffage au sol, parquet, plusieurs terrasses et une façade unique en pierre naturelle.

Une belle maison familiale rustique avec des finitions modernes et beaucoup d'intimité, dans une zone privilégiée de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/cbr4349](https://lucasfox.fr/go/cbr4349)

Vistas al mar, Piscine, Jardin, Garage,  
Parking, Utility room, Double vitrage,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 060 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne