

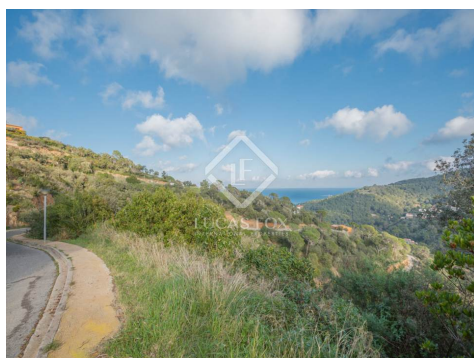
175 000 € Terrain à bâtir - Vendu

## Terrain à bâtir a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

1.000m<sup>2</sup>

Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

175 000 € Terrain à bâtir - Vendu

## Terrain à bâtir a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

1.000m<sup>2</sup>

Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique terrain de 1000 m<sup>2</sup> avec vue imprenable sur la crique de Sa Riera, à vendre très proche de la ville de Begur.

Terrain à bâtir de 1000 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la crique de Sa Riera et les collines, situé au sommet de l'urbanisation, parmi les plus belles propriétés de la région.

Un terrain idéal pour construire une maison personnalisée et situé sur la Costa Brava.

Les règles de construction sont les suivantes:

- Capacité de construction maximale: 200 m<sup>2</sup> (0,20 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>)
- Occupation maximale du sol: 120 m<sup>2</sup>
- Taille minimale de la parcelle: 1000 m<sup>2</sup>
- Hauteur maximale du plafond: 7 m (PB + PP)
- Séparation avant de 6 m et 6 m sur les côtés

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

[lucasfox.fr/go/cbr4958](https://lucasfox.fr/go/cbr4958)

Vistas al mar

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne