

3 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 10,000m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17123

6	6	567m²	10.040m²	10.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 10,000m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17123

6	6	567m²	10.040m²	10.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Nouvelle construction impressionnante dans l'une des zones les plus convoitées de la Costa Brava.

Impressionnante maison de luxe de 567 m² située dans l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus convoités de la province de Gérone. Cette zone très convoitée possède certaines des propriétés les plus exclusives de la région, chacune située sur un grand terrain de 10 000 m² (1 hectare). Il est situé à quelques kilomètres de la Costa Brava, au cœur du Baix Empordà et juste à l'extérieur de la belle ville médiévale de Torrent.

Cette magnifique maison, achevée à l'été 2017, dispose de finitions de la plus haute qualité et se compose de 5 chambres avec salles de bain privées (plus une chambre pour le service), de spacieux espaces de vie, un garage pour 3 un beau jardin avec une grande piscine, zone de détente et de grands porches et terrasses.

Les architectes se sont concentrés sur l'optimisation de l'espace et de la lumière avec de grands espaces de vie et de grandes fenêtres avec vue sur le jardin. Le salon-salle à manger mesure 80 m² et la cuisine moderne avec îlot central mesure 35 m². La chambre principale, avec une vue sur le jardin et la piscine, mesure 30 m² et dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing.

Au total, cette propriété a une superficie construite de 565 m², qui comprend le garage et les porches, et est distribuée sur un seul niveau. En raison de la grande taille de la parcelle, cette maison bénéficie d'une intimité et d'une tranquillité absolues.

Une partie du jardin a été complètement embellie, mais une partie a été préservée sous forme de pinède sauvage pour s'intégrer à l'environnement.

C'est une maison idéale pour quiconque veut une propriété de luxe dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la région.



lucasfox.fr/go/cbr5290

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking, ,
Système d'alarme, Puit,
Nouvellement construit, Espace chill-out,
Double vitrage, Débarras, Climatisation,
Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 10,000m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17123

6	6	567m²	10.040m²	10.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne