

950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17250

5 **4** **534m²** **2.110m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17250

5 **4** **534m²** **2.110m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de 534 m² avec un grand jardin avec piscine à débordement et une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes à vendre près de Begur.

Spacieuse villa avec un grand jardin et une piscine à débordement, située dans un quartier résidentiel, à proximité de Begur et à proximité des plus belles plages de la Costa Brava. La région offre la paix et la tranquillité et un accès facile à tous les services nécessaires.

Cette villa moderne a été construite en 1965 et rénovée en 2007. L'étage principal comprend un grand salon avec une cheminée moderne et un accès à une terrasse offrant une vue fantastique sur la mer et les plages de Calella de Palafrugell et Palamós. Il se compose également de 4 chambres et de 3 salles de bains, dont une privée dans la chambre principale.

Le premier étage a un bureau spacieux avec vue sur la mer et sortie sur une terrasse. Il est actuellement utilisé comme bureau ou salle de cinéma, bien qu'il soit possible de convertir cet espace en une grande chambre avec salle de bains ou en 2 chambres à coucher et 1 salle de bains, si vous le souhaitez.

L'étage inférieur abrite un garage spacieux de 3 à 4 places, une buanderie, une chambre de service avec salle de bain et une entrée séparée.

Certaines caractéristiques supplémentaires incluent la climatisation, le chauffage, des éléments historiques d'origine tels que des détails de décoration en pierre, des fenêtres à double vitrage, des enceintes en aluminium, une isolation de haute qualité et un adoucisseur d'eau.

Une maison spacieuse située sur la Costa Brava, idéale comme investissement, compte tenu de la forte demande de location de vacances dans des maisons avec piscine.



lucasfox.fr/go/cbr6557

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

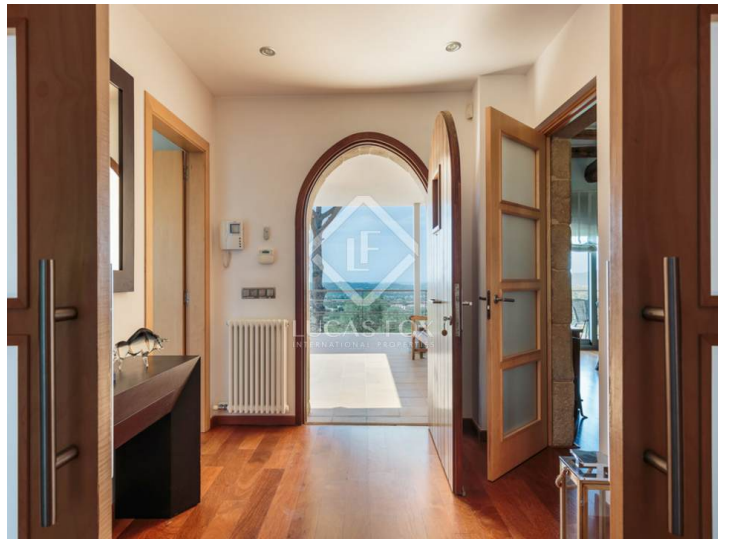
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

950 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17250

5	4	534m²	2.110m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne