

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Magnifique propriété avec vignes en vente à l'Empordà, avec une ferme partiellement rénovée et terrain de 15 hectares

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17493

7	6	790m²	150.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Magnifique propriété avec vignes en vente à l'Empordà, avec une ferme partiellement rénovée et terrain de 15 hectares

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17493

7 **6** **790m²** **150.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Superbe propriété avec vigne en vente à l'Empordà avec une ferme 7 pièces rénovée, terrain de 15 hectares, piscine et cave à vin. Excellent investissement.

Magnifique propriété avec vignes en vente à l'Empordà, dans un village idyllique en plein coeur de cette région viticole, près de la Costa Brava, de Figueres, Gérone et la frontière française.

Ce domaine viticole possède la prestigieuse "denominación de origen" de l'Empordà. Ce domaine représente un excellent investissement, car sa production de vin peut encore s'accroître. De plus, cette propriété dispose d'installations modernes dans une résidence à part avec une cave à vin produisant quatre types différents de vins. Il est aussi possible de produire du Cava.

Une partie de cette ferme a entièrement été rénovée. Cette partie sert d'hôtel et inclut trois suites, un salon et une cuisine.

Une autre partie de cette ferme sert de résidence pour le personnel et comprend des pièces pour la dégustation de vin avec des murs en pierre et des voûtes catalanes.



lucasfox.fr/go/lfcb1083

Terrasse, Piscine, Jardin, Vignes, Parking

Contactez-nous à propos de cette propriété

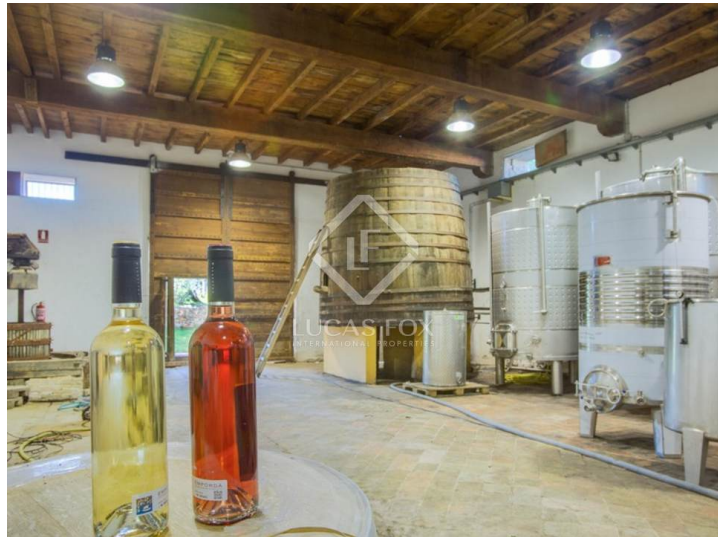
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Magnifique propriété avec vignes en vente à l'Empordà, avec une ferme partiellement rénovée et terrain de 15 hectares

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17493

7 **6** **790m²** **150.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne