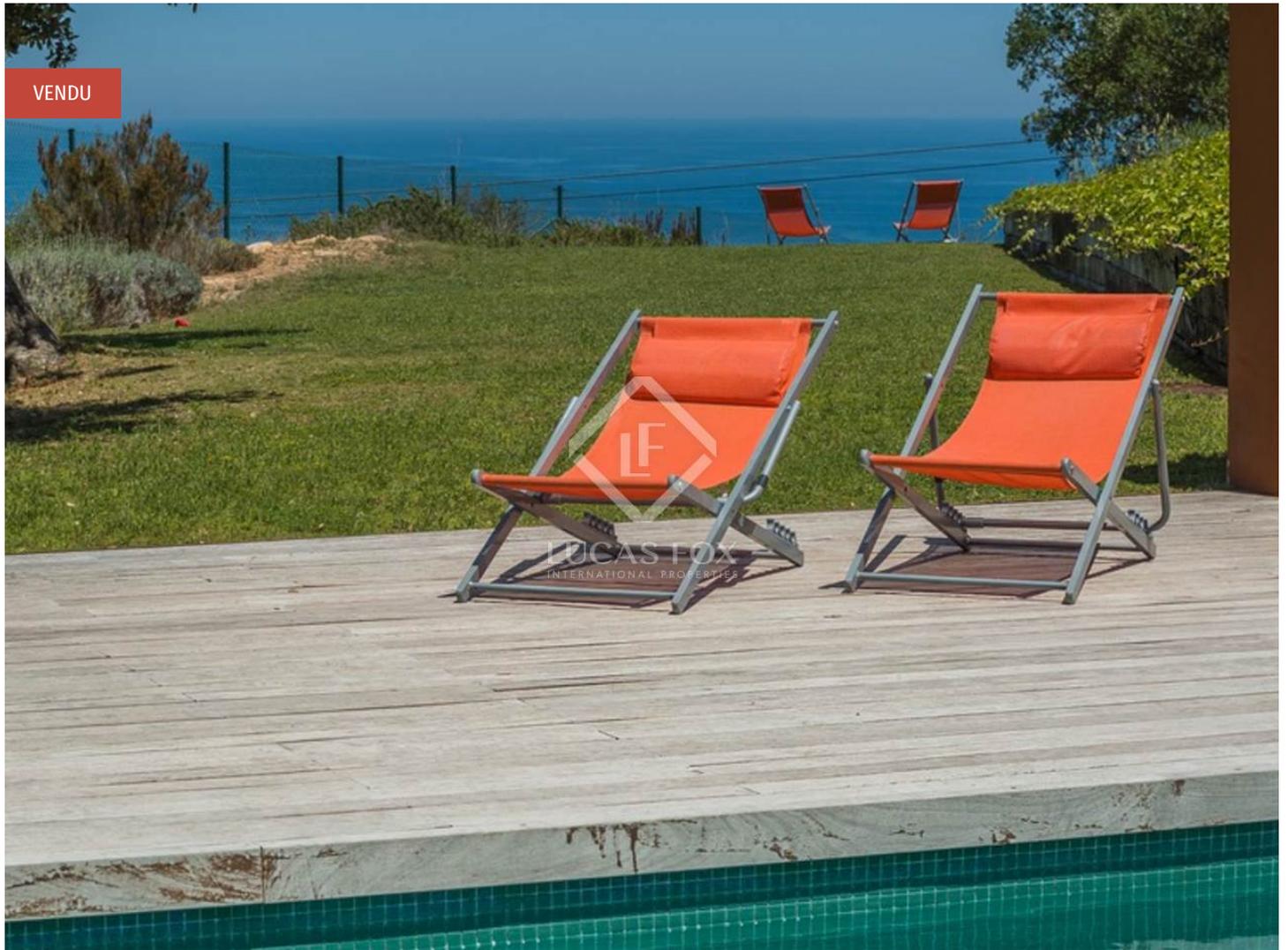


550 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>74m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

550 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**4** **4** **220m<sup>2</sup>** **74m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Maisons de ville spectaculaires avec une vue incroyable sur l'anse d'Aiguablava, sur la Costa Brava. Ils disposent d'un jardin privé, d'une terrasse et d'un patio, ainsi que d'une piscine commune, d'un grand sous-sol, de finitions haut de gamme et d'un garage privé.**

Cette promotion de nouvelle construction de 4 maisons de ville de luxe est située dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la Costa Brava. Les propriétés de 3 niveaux sont situées dans l'urbanisation exclusive de Ses Falugues à Aiguablava et jouissent d'une vue magnifique sur la mer et la crique depuis la plupart des chambres et des terrasses.

Les propriétés modernes, construites en 2009, sont à 500 mètres des plages les plus proches et ont été réalisées avec des finitions de la plus haute qualité.

Les maisons ont 4 chambres et 4 salles de bains, ainsi qu'un jardin privé et des terrasses. Ils ont également un patio et un grand sous-sol, idéal comme salle de jeux, home cinéma ou pour être transformé en une autre chambre.

Les propriétés sont équipées d'une cuisine de qualité avec des appareils électroménagers, d'un service de sécurité 24h / 24, de la climatisation, du chauffage, d'un garage privé, d'une piscine commune et d'un grand jardin pour profiter de la vue imprenable sur la mer.

Les maisons de ville se trouvent à seulement 500 mètres de la plage et à 2 km de la charmante ville médiévale de Begur. Gérone et son aéroport international sont à seulement 40 minutes et nous trouvons la ville cosmopolite de Barcelone à moins d'1h 30.



[lucasfox.fr/go/lfcb1185](https://lucasfox.fr/go/lfcb1185)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Éclairage naturel, Parking, Vues, Sécurité, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

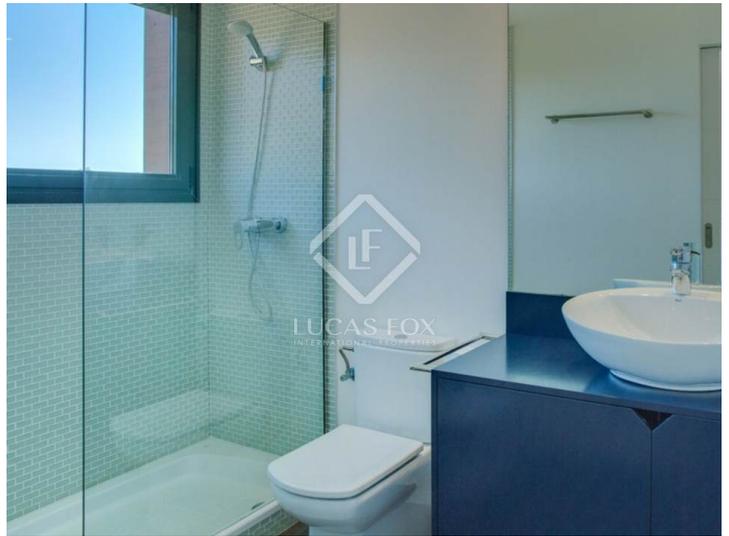
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

550 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**4** **4** **220m<sup>2</sup>** **74m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne