

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres avec 188m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres avec 188m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Belle maison à vendre à La Floresta, à quelques minutes de Barcelone, très bien connectée avec les écoles internationales de la région.

Maison moderne avec piscine à débordement d'eau de mer, située dans une rue calme de La Floresta, surplombant le parc de Collserola. Il se trouve à seulement 5 minutes à pied de la gare et à 5 minutes en voiture des tunnels de Vallvidrera. La Floresta est un quartier résidentiel très populaire parmi les familles internationales, car il est bien connecté avec Barcelone et les écoles internationales.

La propriété dispose d'un magnifique jardin méditerranéen avec un système d'irrigation automatique et de trois grandes terrasses, d'une plage en bois et d'une piscine à débordement d'eau salée.

Il a été construit en 2007 avec du béton exposé blanc et d'autres matériaux de qualité. Il est réparti sur 3 étages reliés entre eux par un ascenseur. Le premier étage abrite un studio avec une cuisine, un salon, 3 chambres à coucher, 3 salles de bain et une entrée séparée du garage. Il dispose également d'un débarras et d'une cave. Le deuxième étage comprend une cuisine, un salon, une salle à manger et un garde-manger, ainsi que des toilettes et un bureau pouvant également servir de chambre à coucher si le nouveau propriétaire le souhaite.

L'étage supérieur comprend 2 chambres et 2 salles de bain, dont l'une est la chambre principale avec salle de bain privative. Elle comprend également une baignoire qui forme une île avec les 2 lavabos situés de l'autre côté d'une cloison en verre. La chambre principale dispose d'un dressing et toutes les chambres ont accès à une terrasse, à l'exception du bureau.

La maison dispose également du chauffage au sol, d'une cheminée et d'un système d'alarme avec panneau de commande à chaque étage, ainsi que de vitres de sécurité dans toute la maison.

Une occasion unique d'acquérir une maison de designer dans un endroit calme et magnifique avec une vue fantastique sur les montagnes.



lucasfox.fr/go/lfs4051

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,
Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres avec 188m² terrasse a vendre à Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne