420 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 205m² de jardin a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

4	3	395m²	995m²	79m²	205m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

420 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 205m² de jardin a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

4	3	395m²	995m²	79m²	205m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Grande villa de rêve minimaliste en construction

Villa au design unique avec des chambres spacieuses dans l'un des quartiers les plus prestigieux près de Valence. Cette propriété a la possibilité de la personnaliser selon les besoins de l'acheteur, car elle est encore en construction. Une excellente occasion de créer une maison de rêve dans un environnement idyllique comme La Eliana, qui possède de prestigieuses écoles internationales. La villa mesure environ 345 m2 utiles (395 m2 construits).

Au premier étage se trouve le salon / salle à manger avec accès à la terrasse et à la piscine, et une cuisine pratiquement terminée avec un îlot et des comptoirs en Silestone. Cet étage a également une chambre à coucher et une salle de bain design pratiquement fini avec un design unique et carrelage avec le Burberry distinctif.

Le deuxième étage comprend 3 chambres et 2 salles de bain complètes.

Au sous-sol il y a un grand garage avec un design et des finitions très spéciaux, comme on peut également le voir sur les photos.

Toute la maison est dotée de menuiseries blanches et de parquet qui procurent beaucoup de chaleur. Le système domotique et les panneaux solaires se distinguent. La maison a l'air conditionné chaud / froid, l'osmose inverse et un système de détartrage, des fenêtres Climalit à double vitrage avec des volets en aluminium et des finitions de couleurs plus folles

Les trois étages communiquent avec un ascenseur qui apporte définitivement un plus à la maison.

* Le prix de la maison correspond à l'état actuel de la même chose, avec 79% déjà construit. **L'entreprise de construction actuelle dispose d'un budget d'environ 80 000 € pour terminer la maison en appliquant les premières qualités.** Cependant, le client est libre d'embaucher n'importe quelle entreprise de construction et l'ensemble du projet de logement sera livré pour poursuivre les travaux.

lucasfox.fr/go/lfv1513

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage privé, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Alarme, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

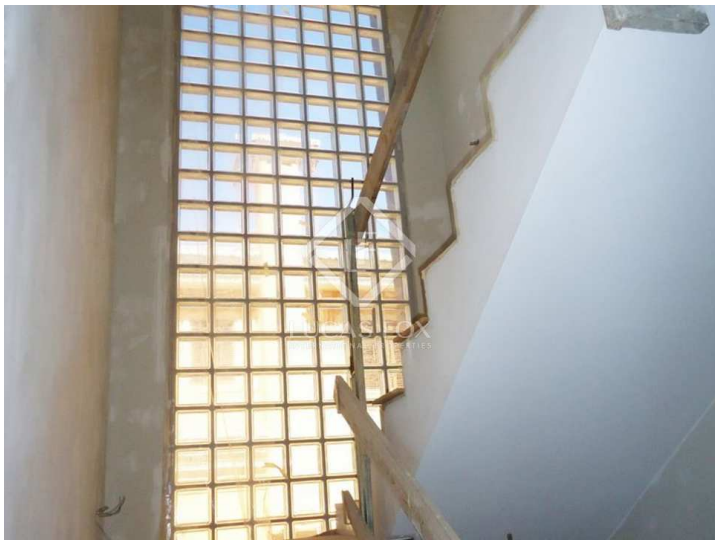
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

420 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 205m² de jardin a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

4	3	395m²	995m²	79m²	205m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne