

1 499 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07003

5	3	533m²	250.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 499 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07003

5 **3** **533m²** **250.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Impeccable maison rurale restaurée avec 5 chambres (2 avec salle de bains privée), 3 salles de bain, piscine, jardin, barbecue et écuries sur un terrain de 25 hectares près de Maón.

Située au bout d'une route rurale, cette élégante maison rurale du XVIII^e siècle à vendre à Minorque a tout pour plaire. Situé sur 25 hectares de terres de Minorque, à une courte distance en voiture de Maón, mais suffisamment loin pour profiter de la tranquillité et de la solitude de la nature offerte par la région. Dès que vous entrez dans la propriété, en passant par l'entrée de gravier, cette propriété bien préservée se distingue par ses champs verdoyants, ses forêts et ses écuries.

La propriété se compose de 5 grandes chambres à coucher, 3 salles de bain (2 avec salle de bain privée), une cuisine ouverte et la plus belle salle à manger de 90 m², idéale pour recevoir des invités. Cette chambre à elle seule mesure 90 m² et était autrefois une salle d'alimentation pour le bétail. Elle a été restaurée et conserve les vieilles poutres en chêne et les mangeoires, caractéristiques de l'ancienne ferme.

La salle à manger s'ouvre sur une terrasse avec piscine, barbecue couvert, bar et un jardin sans entretien. À l'arrière de la propriété se trouvent les écuries et la grande buanderie. La propriété a accès au réseau électrique et à un puits. C'est sans aucun doute une opportunité fabuleuse de vivre toute l'année ou pendant les longues saisons d'été, avec des plages immaculées à seulement 10 minutes en voiture.



lucasfox.fr/go/men1585

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Parking, Utility room, Débarras, Cheminée,
Barbecue,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 499 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07003

5 **3** **533m²** **250.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne